

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Лукашенко Леонід Іванович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
		27.04.2017
		(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	01415944
4. Місцезнаходження	21037, Вінницька, Ленінський, м.Вінниця, вул.Черняховського, 6 -а
5. Міжміський код, телефон та факс	(0432) 68-06-46, .
6. Електронна поштова адреса	vmmn574@emitent.net.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		26.04.2017
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	№ 80 , Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	27.04.2017
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет	www.vmmn574.com.ua	26.04.2017
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки

В переліку інформації відсутня інформація товариства про:

2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності - не заповнювалась, так як на підприємстві Види діяльності які потребують ліцензування-відсутні.
 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб - не приймає участь у створенні.
 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря - не заповнювалась, так як на підприємстві відсутня посада корпоративного секретаря.
 5. Інформація про рейтингове агентство - не заповнювалась оскільки товариство не користується послугами рейтингового агентства.
 10. Інформація про дивіденди - не заповнювалась, так товариство за звітний та попередній період дивіденди не нараховувало та не сплачувало.
 12. Відомості про цінні папери емітента: 2) інформація про облігації емітента 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом 4) інформація про похідні цінні папери 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - не заповнювалось у зв'язку з тим, що процентні, дисконтні, цільові облігації та інші цінні папери (емісія яких підлягає реєстрації) не випускалися. Товариство не здійснює торгівлю цінними паперами на фондових біржах. Намірів щодо подання заяв для допуску на біржу не має.
 - Форма Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду не заповнювалась у зв'язку з тим, що товариство не проводило викуп власних акцій.
 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції 5) інформація про собівартість реалізованої продукції - не заповнювались так як вид діяльності товариства не підпадає під перелік визначений Положенням НКЦПФР
 - 6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів-правочинів не було. 7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів-правочинів не було. 8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість - правочинів не було.
 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів - такі цінні папери не випускались.
- Пункти 18, 19,20,21,22,23,24,25,26,27 не заповнювались, так як товариство не є емітентом іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів та емітентом сертифікатів ФОН.
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) - зазначені у п.29 текст аудиторського висновку (звіт)
 30. Річна фінансова звітність - Фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності.
 32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)- не складається.
 33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) - не надається через відсутність випуску цільових облігацій.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	ААВ 099128
3. Дата проведення державної реєстрації	13.04.2012
4. Територія (область)*	05000 - Вінницька
5. Статутний капітал (грн)	3277545,60
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	9
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА 68.20, ВАНТАЖНИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ ТРАНСПОРТ 49.41, ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ 45.20
10. Органи управління підприємства	.
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ "УкрСиббанк"
2) МФО банку	351005
3) поточний рахунок	26009219801700
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	немає
5) МФО банку	немає
6) поточний рахунок	немає

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ЗАТ "Євросервіс-Фінанс"	23409690	Україна, 54017, Миколаївська, м. Миколаїв, м. Миколаїв, пр. Леніна, 67	0,012400
ВАТ "Фондова компанія "ОРТ"	13339645	Україна, 21050, Вінницька, Ленінський, м. Вінниця, Соборна, 72, оф. 102	0,001700
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області	13327990	21018, Вінницька, Ленінський, м. Вінниця, Гоголя, 10	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи акціонери в кількості 171	-, -, -		99,985900
Усього			100,000000

* Заповнювати не обов'язково

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

V. Інформація про посадових осіб емітента
1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада*	Директор
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Лукашенко Леонід Іванович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи	АА, 492873, 02.06.1997, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.
4) рік народження***	1964
5) освіта***	с/технічна, Бердичівський машинобудівний технікум
6) стаж роботи (років)***	16
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***	ТОВ- підприємство "Полімер", заступник директора
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	01.02.2016, 1 рік
9) опис	В звітному періоді змін щодо посадової особи не відбувалось. У посадовій особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Директор в межах своєї компетенції згідно діючого законодавства та Статуту Товариства представляє Товариство в його відносинах з іншими юридичними особами, державними та іншими органами і організаціями; затверджує та укладає угоди від імені Товариства; затверджує правила внутрішнього трудового розпорядку та інші внутрішні документи; визначає умови оплати праці робітників Товариства; здійснює оперативне управління Товариством; здійснює керівництво поточною фінансово-господарською діяльністю Товариства; здійснює операції з цінними паперами згідно діючого законодавства; виконує інші обов'язки покладені на нього загальними зборами акціонерів та наглядовою радою. Нарахована заробітна плата за 2016 рік складає 22921 грн.. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має, акціями ПАТ не володіє. Загальний стаж роботи 31 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : головний бухгалтер ТОВ "Крок Плюс", заступник директора з питань економіки та фінансів ТОВ -підприємство "Полімер" м.Вінниця, директор ПАТ "ВУМ № 574". Зміни посади в звітному році: - Директор Лукашенко Леонід Іванович (паспорт: серія АА номер 492873 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 02.06.1997) звільнений з посади згідно рішення Наглядової ради Товариства від 01.02.2016 року протокол №1, в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Часткою в статутному капіталі емітента не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Перебував на посаді 10 років. - Директор Лукашенко Леонід Іванович (паспорт: серія АА номер 492873 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 02.06.1997) обраний на посаду згідно рішення Наглядової ради Товариства від 01.02.2016 року протокол №1 строком на 1 рік. Часткою в статутному капіталі емітента не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Протягом останніх 5 років обіймав

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження***
- 5) освіта***
- 6) стаж роботи (років)***
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження***
- 5) освіта***
- 6) стаж роботи (років)***
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис

посаду Директора Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації №574".

Головний бухгалтер
Слободянюк Валентина Пилипівна

АА, 351881, 05.11.1996, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

1957
вища, Київський інститут народного господарства
38
Головного бухгалтера ТОВ "Вінницький регіональний бізнесцентр"
29.03.2016, необмежений термін

У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки посадовою інструкцією: керує бухгалтерією товариства контролює бухгалтерський та податковий облік. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Нарахована заробітна плата за 2016 рік складає 13546 грн. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має, акціями ПАТ не володіє. Загальний стаж роботи років. Попередні посади, які обіймала протягом трудової діяльності : Головного бухгалтера ТОВ "Вінницький регіональний бізнесцентр".

Зміни посади в звітному році:

- Звільнена з посади Головного бухгалтера згідно наказу по Товариству від 29.03.2016 р. № 2-к за згодою сторін. Бернас Ю.О. (паспорт: серія АВ номер 121517 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 28.03.2000 р.) непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, часткою в Статутному капіталі Товариства не володіє. Перебувала на посаді 8 років.

- Призначена на посаду Головного бухгалтера за сумісництвом згідно наказу по Товариству від 29.03.2016 р. № 2-к на необмежений термін. Слободянюк В.П.(паспорт: серія АА номер 351881 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 05.11.1996 р.). непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має, часткою в Статутному капіталі Товариства не володіє. Протягом останніх 5 років обіймає посаду Головного бухгалтера ТОВ "Вінницький регіональний бізнесцентр".

Голова наглядової ради, акціонер
Підлісний Володимир Григорович

АА, 768142, 12.05.1998, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

1959
вища, Чернівецький державний університет
23
ТОВ "Контур", директор

29.03.2016, 3

У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові

	обов'язки визначені Статутом товариства а саме: за дорученням загальних зборів та від імені Товариства укладає контракт з директором, його заступниками погоджує проведення операцій розпордженням нерухомим майном товариства, визначає умови оплати праці посадових осіб ПАТ. Виплата винагороди установчими документами не передбачена. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 32 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : виконавчий директор комерційного центру "Крок", виконавчий директор учбово-методичного центру при Вінницькому обкомі ВЛКСМ, директор ТОВ "Контур", генеральний директор ТОВ "Вінницький регіональний Бізнесцентр". Працює на посаді генерального директора ТОВ "Вінницький регіональний Бізнесцентр" м.Вінниця, вул.Пирогова, 144. Зміни посади в звітному році: - Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження Голови Наглядової ради Підлісного Володимира Григоровича (паспорт: серія АА номер 768142 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 12.05.1998 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 63.8936 відсотків. Перебував на посаді 3 роки. - Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Наглядової ради та згідно рішення Наглядової ради від 29.03.2016 р. призначено Головою Наглядової ради Підлісного Володимира Григоровича (паспорт: серія АА номер 768142 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 12.05.1998 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 63.8936 відсотків.Протягом останніх 5 років обіймає посаду Генерального директора ТОВ "Вінницький регіональний бізнесцентр". Голова наглядової ради - є акціонером емітента.
1) посада*	Член наглядової ради, акціонер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гончарук Василь Михайлович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи	АА, 375505, 15.11.1996, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.
4) рік народження***	1962
5) освіта***	вища, Вінницький політехнічний інститут
6) стаж роботи (років)***	19
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***	Торговий центр "Оазис", директор
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	29.03.2016, 3
9) опис	У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях наглядової ради, надає допомогу Голові наглядової ради. Виплата винагороди установчими документами не передбачена. Зміни

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження***
- 5) освіта***
- 6) стаж роботи (років)***
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис

посади в звітному році не відбувались. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 36 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : директор салону-магазину Вінницького регіонального бізнесцентру, виконуючий обов'язки директора торгового центру " Поділля", директор торгового центру "Оазис", директор ТОВ "Подільський центр ділового співробітництва" м.Вінниця. Займає посаду директора ТОВ "Подільський центр ділового співробітництва" м.Вінниця, вул.Пирогова,144.

Зміни посади в звітному році:

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження Члена Наглядової ради Гончарука Василя Михайловича (паспорт: серія АА номер 375505 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 15.11.1996 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 25.9865 відсотків. Перебував на посаді 3 роки.

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Наглядової ради Гончарука Василя Михайловича (паспорт: серія АА номер 375505 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 15.11.1996 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 25.9865 відсотків. Протягом останніх 5 років обіймає посаду директора ТОВ "Подільський центр ділового співробітництва" м.Вінниця.

Член наглядової ради - є акціонером емітента.

Член наглядової ради, акціонер
Адамовський Юрій Станіславович

АА, 351644, 01.11.1996, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

1961

с/технічна, Житомирський автодорожній технікум

8

ТОВ "Контур" - експедитор.

29.03.2016, 3

В звітному періоді змін щодо посадової особи не відбувалось. У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Попередні посади: ТОВ <Контур>- експедитор. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення- 3 роки. Зареєстрований як приватний підприємець. Загальний стаж роботи 37 років. Зміни посади в звітному році:

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження***
- 5) освіта***
- 6) стаж роботи (років)***
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис

від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження Члена Наглядової ради Адамовського Юрія Станіславовича (паспорт: серія АА номер 351644 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 01.11.1996 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Перебував на посаді 3 роки.

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Наглядової ради Адамовського Юрія Станіславовича (паспорт: серія АА номер 351644 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 01.11.1996 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Протягом останніх 5 років займається підприємницькою діяльністю.

Член наглядової ради - є акціонером ємітента.

Член наглядової ради, акціонер
Мар'янчик Олена Петрівна

АВ, 067881, 01.12.1999, Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

1975

вища, Тернопільська академія народного господарства

16

БАТ "БУМ №574" - головний бухгалтер.

29.03.2016, 3

В звітному періоді змін щодо посадової особи не відбувалось. У посадової особи ємітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Попередні посади: БАТ "БУМ №574" - головний бухгалтер, ТОВ <Агробудтехнології> м.Вінниця-головний бухгалтер. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення- 3 роки. Займає посаду - головний бухгалтер ТОВ "Агробудтехнології" м.Вінниця, вул. Пирогова, 144. Загальний стаж роботи 17 років.

Зміни посади в звітному році:

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження члена Наглядової ради Мар'янчик Олени Петрівни (паспорт: серія АВ номер 067881 виданий Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 01.12.1999 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Перебувала на посаді 3 роки.

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Наглядової ради Мар'янчик Олену Петрівну (паспорт:

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження***
- 5) освіта***
- 6) стаж роботи (років)***
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата

серія АВ номер 067881 виданий Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 01.12.1999 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Протягом останніх 5 років обіймає посаду головного бухгалтера ТОВ "Агробудтехнології" м.Вінниця.

Член наглядової ради, акціонер
Ясінський Сергій Миколайович

АА, 123751, 12.01.1996, Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

1971
вища, Вінницький політехнічний інститут
13
ТОВ "Вінницький регіональний бізнес центр",
комерційний директор
29.03.2016, 3

В звітному періоді змін щодо посадової особи не відбувалось. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Попередні посади: ТОВ <Вінницький регіональний бізнесцентр> -комерційний директор. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення- 3 роки Працює ради. Займає посаду - Комерційний директор ТОВ "Вінницький регіональний бізнес центр" м.Вінниця, вул.Пирогова, 144. Загальний стаж роботи 22 рік. Зміни посади в звітному році:
- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження члена Наглядової ради Ясінського Сергія Миколайовича (паспорт: серія АА номер 123751 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 12.01.1996 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Перебував на посаді 3 роки.
- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Наглядової ради Ясінського Сергія Миколайовича (паспорт: серія АА номер 123751 виданий Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 12.01.1996 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Протягом останніх 5 років обіймає посаду комерційного директора ТОВ "Вінницький регіональний бізнесцентр".

Голова ревізійної комісії
Мельник Софія Анонівна

АА, 996230, 15.06.1999, Ленінським РВ УМВС

видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження***

5) освіта***

6) стаж роботи (років)***

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

9) опис

України у Вінницькій обл.

1955

с/технічна, Могилів-Подільський монтажний технікум 20

ВАТ "БУМ №574", бухгалтер

29.03.2016, 3

В звітному періоді змін щодо посадової особи не відбувалось. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства надає матеріали перевірок вищому органу товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Заробітна плата не нараховувалась, виплата винагороди установчими документами не передбачена. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 45 роки. Попередні посади, які обіймала протягом трудової діяльності : секретар, касир, бухгалтер ПАТ "БУМ №574", начальник відділу кадрів ПАТ "БУМ №574". Частка в статутному капіталі емітента 0,0165%. Строк на який призначено: 3 роки.

Зміни посади в звітному році:

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження Голови Ревізійної комісії Мельник Софії Анонівни (паспорт: серія АА номер 996230 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 15.06.1999 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0165 відсотків. Перебувала на посаді 3 роки.

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Ревізійної комісії та призначено рішенням Ревізійної комісії від 29.03.2016 р. Головою Ревізійної комісії Мельник Софію Анонівну (паспорт: серія АА номер 996230 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 15.06.1999 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0165 відсотків. Протягом останніх 5 років обіймає посаду начальника відділу кадрів ПАТ "БУМ № 574" м.Вінниця.

1) посада*

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження***

5) освіта***

6) стаж роботи (років)***

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

Член Ревізійної комісії

Поліщук Віктор Леонтійович

АА, 621286, 02.12.1997, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл

1974

Середня

6

Приватний підприємець

29.03.2016, 3

9) опис

У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства надає матеріали перевірок вищому органу товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Заробітна плата не нараховувалась, виплата винагороди установчими документами не передбачена. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 23 рік. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : Приватний підприємець
Зміни посади в звітному році:
- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено повноваження члена Ревізійної комісії Поліщука Віктора Леонтійовича(паспорт: серія АА номер 621286 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 02.12.1997 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Перебував на посаді 3 роки.
- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Ревізійної комісії Поліщука Віктора Леонтійовича (паспорт: серія АА номер 621286 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 02.12.1997 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0005 відсотків. Протягом останніх 5 років займається підприємницькою діяльністю.

- 1) посада*
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження***
- 5) освіта***
- 6) стаж роботи (років)***
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис

Член Ревізійної комісії
Беринда Іван Іванович

АВ, 510385, 14.11.2002, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

1963
Середня
3

Полпередня посада та основне місце роботи : слюсар ПАТ "БУМ № 574"
29.03.2016, 3

У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства надає матеріали перевірок вищому органу товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Заробітна плата не нараховувалась, виплата винагороди установчими документами не передбачена. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 35 років. Володіє часткою в статутному капіталі емітента 0.00230%%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає." Посади, які обіймав протягом своєї діяльності : кочегар ВАТ "БУМ № 574", слюсар ПАТ "БУМ № 574".
Зміни посади в звітному році:
- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, припинено

повноваження члена Ревізійної комісії Беринди Івана Івановича (паспорт: серія АВ номер 510385 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 14.11.2002 р.) в зв'язку з закінченням терміну дії повноважень. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0023 відсотків. Перебував на посаді 3 роки.

- Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів від 29.03.2015 р., протокол № 1, обрано членом Ревізійної комісії Беринду Івана Івановича (паспорт: серія АА номер 510385 виданий Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл. 14.11.2002 р.) терміном на три роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини особа не має, володіє часткою в Статутному капіталі Товариства- 0.0023 відсотків. Протягом останніх 5 років працює слюсарем ПАТ "ВУМ № 574" м.Вінниця.

* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

** Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

*** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Лукашенко Леонід Іванович	АА, 492873, 02.06.1997, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	0	0,000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Бернас Юлія Олексіївна	АВ, 121517, 28.03.2000, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	0	0,000000	0	0	0	0
Голова наглядової ради, акціонер	Підлісний Володимир Григорович	АА, 768142, 12.05.1998, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	1386850	63,893650	1386850	0	0	0
Член наглядової ради, акціонер	Гончарук Василь Михайлович	АА, 375505, 15.11.1996, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	564053	25,986520	564053	0	0	0
Член наглядової ради, акціонер	Адамовський Юрій Станіславович	АА, 351644, 01.11.1996, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	10	0,000461	10	0	0	0
Член наглядової ради, акціонер	Мар'янчик Олена Петрівна	АВ, 067881, 01.12.1999, Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	10	0,000461	10	0	0	0
Член наглядової ради, акціонер	Ясінський Сергій Миколайович	АА, 123751, 12.01.1996, Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	10	0,000461	10	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Мельник Софія Анонівна	АА, 996230, 15.06.1999, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	358	0,016493	358	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Поліщук Віктор Леонтійович	АА, 621286, 02.12.1997, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	10	0,000461	10	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Беринда Іван Іванович	АВ, 510385, 14.11.2002,	50	0,002304	50	0	0	0

		Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.						
Усього			1951351	89,900809	1951351	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*		Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
							прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Підлісний Володимир Григорович		АА, 768142, 12.05.1998, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.		1386850	63,893650	63,893650	1386850	0	0	0
Гончарук Василь Михайлович		АА, 375505, 15.11.1996, Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.		564053	25,986520	25,986520	564053	0	0	0
Усього				1950903	89,880200	89,880200	1950903	0	0	0

* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	29.03.2016	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	ПОРЯДОК ДЕННИЙ: - Обрання Робочих органів чергових Загальних зборів акціонерів: Голови, Секретаря та членів Лічильної комісії. - Затвердження регламенту проведення чергових Загальних зборів акціонерів. - Затвердження Протоколу Реєстраційної комісії чергових Загальних зборів акціонерів. - Затвердження Порядку денного (Переліку питань, що виносяться на голосування). - Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу. - Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. - Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії. - Затвердження висновку Ревізійної комісії та річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2015 рік. - Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2015 рік. - Прийняття рішення про нарахування дивідендів за 2015 рік. - Відкликання членів Наглядової ради. - Обрання членів Наглядової ради. - Затвердження умов цивільно-правових Договорів, трудових Договорів (Контрактів), що укладатимуться з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання таких Договорів (Контрактів). - Відкликання членів Ревізійної комісії. - Обрання членів Ревізійної комісії. - Прийняття рішення про укладання правочинів (включаючи правочини, пов'язані з порукою, кредитом, гарантією, заставою, придбанням або відчуженням матеріальних цінностей), що становлять більше 25 відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності та визначення уповноважених осіб на укладання та підпис таких правочинів. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ДЕННОГО: По першому питанню Ухвалили: 1. Обрати Робочі органи для проведення чергових Загальних зборів акціонерів у наступному складі: Голова Зборів: Підлісний Володимир Григорович; Секретар: Мар'янчик Олена Петрівна; Лічильна комісія: Гончарук Василь Михайлович, Адамовський Юрій Станіславович, Ясінський Сергій Миколайович. По другому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Регламент роботи Загальних зборів акціонерів: для виступів до 10 хвилин, для запитань та відповідей - до 5 хвилин.	

	По третьому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Протокол № 1 від 29 березня 2016 року Реєстраційної комісії Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574", на підставі відсутності фактів відмови у реєстрації акціонерів чи їх представників та видачею Бюлетенів для голосування По четвертому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Порядок денний (Перелік питань, що виносяться на голосування) чергових Загальних зборів акціонерів Товариства: 1. Обрання Робочих органів чергових Загальних зборів акціонерів: Голови, Секретаря та членів Лічильної комісії. 2. Затвердження регламенту проведення чергових Загальних зборів акціонерів. 3. Затвердження Протоколу Реєстраційної комісії чергових Загальних зборів акціонерів. 4. Затвердження Порядку денного (Переліку питань, що виносяться на голосування). 5. Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Виконавчого органу. 6. Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 7. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії. 8. Затвердження висновку Ревізійної комісії та річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2015 рік. 9. Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2015 рік. 10. Прийняття рішення про нарахування дивідендів за 2015 рік. 11. Відкликання членів Наглядової ради. 12. Обрання членів Наглядової ради. 13. Затвердження умов цивільно-правових Договорів, трудових Договорів (Контрактів), що укладатимуться з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання таких Договорів (Контрактів). 14. Відкликання членів Ревізійної комісії. 15. Обрання членів Ревізійної комісії. 16. Прийняття рішення про укладання правочинів (включаючи правочини, пов'язані з порукою, кредитом, гарантією, заставою, придбанням або відчуженням матеріальних цінностей), що становлять більше 25 відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності та визначення уповноважених осіб на укладення та підпис таких правочинів. По п'ятому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Звіт Виконавчого органу Товариства про підсумки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік. По шостому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік. По сьомому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Звіт Ревізійної комісії, складений за результатами перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік.
--	--

	По восьмому питанню Ухвалили: 1. Затвердити Висновок Ревізійної комісії, Баланс станом на 31 грудня 2015 року та фінансовий звіт за 2015 рік в цілому. По дев'ятому питанню Ухвалили: 1. Затвердити порядок розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2015 рік згідно статей "Доходів та Витрат". По десятому питанню Ухвалили: 1. Не нараховувати дивіденди акціонерам Товариства за 2015 рік, у зв'язку з відсутністю балансового прибутку за 2015 звітний рік. По одинадцятому питанню Ухвалили: 1. Відкликати, з 29 березня 2016 року, Наглядову раду Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574", у складі: Підлісного Володимира Григоровича, Гончарука Василя Михайловича, Адамовського Юрія Станіславовича, Мар'янчик Олену Петрівну, Ясінського Сергія Миколайовича. По дванадцятому питанню Ухвалили: 1. Обрати, з 29 березня 2016 року, Наглядову раду Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574", у кількості 5 осіб терміном на три роки, відповідно до Статуту Товариства; 2. Персональний склад Наглядової ради, залишити без змін, тобто: Підлісний Володимир Григорович, Гончарук Василь Михайлович, Адамовський Юрій Станіславович, Мар'янчик Олена Петрівна, Ясінський Сергій Миколайович. По тринадцятому питанню Ухвалили: 1. Укласти Конракт від імені Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574" з Головою Наглядової ради, без виплати винагороди за виконання обов'язків Голови Наглядової ради; 2. Обрати особу, яка уповноважується на підписання Контракту з Головою Наглядової ради, Директора Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574" - Лукашенка Леоніда Івановича; 3. З членами Наглядової ради Контракт - не укладати, винагороду за виконання обов'язків членів Наглядової ради - не установлювати. По чотирнадцятому питанню Ухвалили: 1. Відкликати, з 29 березня 2016 року, попередній склад Ревізійної комісії Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574", персонально: - Мельник Софію Анонівну - з посади Голови Ревізійної комісії; - Беринду Івана Івановича, Поліщука Віктора Леонтійовича - з посади членів Ревізійної комісії. По п'ятнадцятому питанню Ухвалили: 1. Обрати, з 29 березня 2016 року, Ревізійну комісію Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574" у складі 3 осіб, персонально: - Мельник Софію Анонівну, Беринду Івана Івановича, Поліщука Віктора Леонтійовича. По шістнадцятому питанню Ухвалили: 1. Дати згоду, на надання повноважень Виконавчому органу, на укладання Товариством правочинів (включаючи, але не обмежуючись, правочини, пов'язані з порукою, кредитом, позикою, гарантією, заставою/іпотекою), ринкова вартість майна або послуг, що є предметом
--	---

	таких правочинів та становить більше 25 відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, на період до проведення наступних чергових Загальних зборів акціонерів, та за попереднім погодженням з Наглядовою радою. 2. Надати повноваження на укладення та підпис таких правочинів Директору Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574" - Лукашенку Леоніду Івановичу, за попереднім погодженням з Наглядовою радою Товариства
--	---

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 04071, Київська, Шевченківський, м. Київ, вул. Нижній Вал, буд. 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044) 279-65-40
Факс	(044) 279-13-22
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	Згідно із цим Законом Національний депозитарій здійснює такі види діяльності: - зберігання і обслуговування обігу цінних паперів на рахунках у цінних паперах та операцій емітента щодо випущених ним цінних паперів; - кліринг та розрахунки за угодами щодо цінних паперів; - ведення реєстрів власників іменних цінних паперів. Крім того, до виключної компетенції НДУ віднесено: - стандартизація депозитарного обліку та документообігу щодо операцій з цінними паперами; - нумерація (кодифікація) цінних паперів, випущених в Україні, відповідно до міжнародних норм; - встановлення відносин і налагодження постійної взаємодії з депозитарними установами інших держав, укладання двосторонніх та багатосторонніх угод про пряме членство або кореспондентські відносини для обслуговування міжнародних операцій з цінними паперами учасників Національної депозитарної системи. НДУ виконує також і інші функції, передбачені нормативно-правовими актами України: - моніторинг виготовлення та отримання емітентами типових бланків сертифікатів іменних цінних паперів; - призначення індивідуальних ідентифікаційних кодів власникам цінних паперів - нерезидентам; - призначення кодів міждепозитарного обліку; - прийом реєстрів власників іменних цінних паперів випусків, що переведені у бездокументарну форму; - прийом первинних документів, на підставі яких здійснювалися зміни в системах реєстрів власників іменних цінних паперів тих випусків, що були переведені в бездокументарну форму; - прийом документів системи реєстрів власників іменних цінних паперів; - прийом зведеного облікового реєстру при переведенні випуску акцій з бездокументарної форми у документарну форму випуску іменних акцій; - у разі припинення здійснення зберігачем цінних паперів професійної діяльності на ринку цінних паперів, депозитарій здійснює зберігання документів та копій архівів баз даних зберігача, інформації щодо його депонентів, а також забезпечує зберігання цінних паперів депонентів зберігача на рахунку в цінних паперах

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Емкон - Аудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	37153128
Місцезнаходження	Україна, 02068, Вінницька, ., м. Київ, вул. Анни Ахматової, 23, кв. 96
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4374
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.09.2010
Міжміський код та телефон	(044) 379-16-74
Факс	(044) 379-16-74
Вид діяльності	Аудиторські послуги
Опис	Відповідно до оформленої з аудиторською фірмою угоди, здійснена аудиторська перевірка відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту 700 "Висновок незалежного аудитора щодо повного пакету фінансових звітів загального призначення", 701 "Модифікація висновку незалежного аудитора" та 720 "Інша інформація в документах, що містять перевірені фінансові звіти". Ці стандарти зобов'язують аудитора планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання об'рунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАСТА"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	34762675
Місцезнаходження	Україна, 04050, Вінницька, Замостянський, м. Київ, вул. Глибочицька, 28
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 263230
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	28.08.2013
Міжміський код та телефон	(044) 361-38-08
Факс	(044) 484-49-67
Вид діяльності	Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	Зберігач надає послуги: -Відповідальне зберігання цінних паперів. -Знерухомлення документарних цінних паперів клієнта і обслуговування обігу цих паперів у вигляді електронного запису на рахунку власника. -Надання власникам цінних паперів виписок після кожної проведеної операції та звітів про обіг цінних паперів за певний період за запитом. -Матеріалізація цінних паперів з метою їхнього подальшого обліку в реєстрі у реєстроутримувача. -Облік переходу права власності на цінні папери за розпорядженням клієнта. -Обробка розпоряджень в форматі SWIFT. -Інформування клієнта про всі корпоративні дії емітента, цінні папери якого обліковуються на рахунку клієнта та надання будь-якої інформації, отриманої від емітента, реєстратора та депозитарію. -Участь у зборах акціонерів за дорученням клієнта. -Одержання доходу по цінних паперах, що зберігаються у зберігача, з подальшим перерахуванням за дорученням клієнта на його

	рахунки. -Обслуговування активів інститутів спільного інвестування та недержавних пенсійних фондів. -Надання інформаційно-консультаційних послуг з питань обігу цінних паперів у Національній депозитарній системі України.
--	--

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.03.2013	28/1/2013	НКЦПФР	UA4000098289	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1,51	2170560	3277545,60	100,000000
Опис	Відповідно до рішення позачергових Загальних зборів акціонерів (Протокол №3 від 27 листопада), прийнято рішення про реорганізацію Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574", шляхом виділу із нього Публічного акціонерного товариства. Номер свідоцтва 28/1/2013 від 12.03.2013 р.сумма виділення з Статутного капіталу 1 542 374,40 грн. Розмір Статутного капіталу після зменшення 3 277 545,60 грн. На внутрішньому та зовнішньому ринках цінних паперів торгівля акціями товариства не проводилась і не планується. Лістинг/делістинг цінних паперів ПАТ "Вінницьке управління механізації № 574" не здійснювався.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (у тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

БАТ "Вінницьке управління механізації № 574" (БАТ "БУМ № 574") створене в 1996 році в процесі приватизації державного майна шляхом перетворення орендного підприємства у відкрите акціонерне товариство.

09.04.2012 загальними зборами акціонерів прийнято рішення про приведення у відповідність діяльності Товариства до чинного законодавства, визначено вид акціонерного товариства - публічне та затвердження Статуту Товариства в новій редакції.

Відкрите акціонерне товариство "Вінницьке управління механізації №574" перейменовано в Публічне акціонерне товариство "Вінницьке управління механізації №574" .

Відповідно до рішення позачергових Загальних зборів акціонерів (Протокол №3 від 27 листопада), прийнято рішення про реорганізацію Публічного акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації № 574", шляхом виділу із нього Публічного акціонерного товариства. Зареєстровано випуск акцій після зменшення статутного капіталу на загальну суму 3277545,6 видано свідоцтво про реєстрацію випуску акцій 28/1/2013 від 12.03.2013 р.

сумма виділення з Статутного капіталу 1 542 374,40 грн

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

ПАТ "БУМ № 574" дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів товариство не має і не планує.

Змін в організаційній структурі товариства в звітному році не відбувалось.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - 9

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 0

Чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня)(осіб) - 0 Фонд оплати праці - 161 тис.грн.

Розмір оплати праці у 2016 році порівняно з 2015роком збільшився на 23 тис.грн.

Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось.

Кадрової програми немає.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

ПАТ "Вінницьке управління механізації №574" не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Протягом звітного періоду з будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Основні принципи подання фінансової звітності

Основа подання інформації

Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності ("РМСФЗ") та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності ("ПКІ МСФЗ").

Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від

принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ.

Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній собівартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди.

Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ.

Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності.

Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним впливом поточної та майбутньої економічної середовища. Фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності.

Функціональна та презентаційна валюта

Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню.

Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах.

Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції.

Метод нарахування

Фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбивалися в облікових записях і включалися у фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться.

Звітний період та зіставні дані

Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня.

Дана фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня кожного фінансового року року і представляє повний комплект фінансової звітності.

Датою переходу на МСФЗ вважається - 01.01.2012 року.

Основи облікової політики та складання звітності

Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів

Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти.

Основні засоби

Первісне визнання основних засобів

Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо: існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди; первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена; передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців);

собівартість активу перевищує 2 500,00 гривень.

Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів.

Подальша оцінка основних засобів.

Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проектів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення.

Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином:

Будівлі та споруди 30-60 років

Машини та устаткування 10-15 років

Комп'ютерне обладнання	10-20 років
Транспортні засоби	5-15 років
Інструмент, прилади та інвентар	4-10 років
Незавершене будівництво	Не амортизується

Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Припинення визнання

Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний.

На кожен звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення".

Інвестиційна нерухомість

Необоротні активи класифікуються як інвестиційна нерухомість, якщо вони є нерухомістю (землею, будівлею чи частиною будівлі або їх поєднанням), яка утримується Товариством в якості власника з метою отримання лізингових (орендних) платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей.

Один і той самий об'єкт нерухомості може бути розділений на конструктивно відокремлені частини, що використовуються з різною метою: одна частина - для отримання доходу від орендної плати або збільшення капіталу, інша - для використання в процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей.

У бухгалтерському обліку такі частини об'єкта нерухомості відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо. Якщо ці частини не можуть бути продані окремо, такий об'єкт визнається інвестиційною нерухомістю за умови, що лише незначна його частина утримується для використання в процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей.

До інвестиційної нерухомості належить:

- Земля, що утримується з метою отримання вигод від зростання капіталу в довгостроковій перспективі, а не для реалізації в короткостроковій перспективі в процесі діяльності;
- Земля, подальше використання якої на цей час не визначено;
- Будівля, що перебуває у власності Товариства або в розпорядженні за договором про фінансовий лізинг (оренду) та надається в лізинг (оренду) за одним або кількома договорами про оперативний лізинг (оренду);
- Будівля, що не зайнята на цей час та призначена для надання в лізинг за одним або декількома договорами про оперативний лізинг (оренду).

Під час первісного визнання інвестиційної нерухомості Товариства оцінює та відображає її в бухгалтерському обліку за первісною вартістю. Нарухування амортизації в обліку здійснюється по кожному об'єкту прямолінійним методом протягом строку корисного використання об'єкта, який визначається при введенні його в експлуатацію (оприбутковані на баланс).

Витрати на поточне обслуговування, ремонт та утримання об'єкта інвестиційної нерухомості визнаються витратами під час їх здійснення.

Товариство припиняє обліковувати в балансі об'єкт інвестиційної нерухомості під час його вибуття внаслідок продажу чи передавання у фінансовий лізинг (оренду) або якщо більше не очікується отримання будь-яких економічних вигід від його використання. Фінансові активи

Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість.

Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації.

Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси:

- " Сировина та матеріали;
- " Запасні частини;
- " Інші матеріали;
- " Малоцінні та швидкозношувані предмети

Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації. Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням

всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію.

Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід.

Облік знецінення запасів

Собівартість запасів може виявитися невідшкодовуваних, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодовуваних, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу.

Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів".

3.7 Податок на додану вартість

Підприємство не є платником податку на додану вартість, так як сплачує єдиний податок за ставкою 5%.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

Визнання виручки

Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій.

Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди. Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані.

Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

Умовні зобов'язання та непередбачені активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

Визнання витрат

Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань.

Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат.

Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

Істотні облікові судження та оцінки

Нижче наведені основні припущення щодо майбутніх подій, а також інших джерел невизначеності оцінок на дату балансу, які несуть в собі істотний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного звітного періоду:

Строк корисного використання основних засобів

Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни

враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки.

Знецінення основних засобів

Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції, очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливую вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів.

Судові розгляди

Керівництво Підприємства застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та іншими не врегульованими претензіями, а також інших умовних зобов'язань. Судження керівництва необхідно при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення матеріального зобов'язання, і при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Внаслідок невизначеності, властивої процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки резерву. Такі попередні оцінки можуть змінюватися по мірі надходження нової інформації, спочатку від власних фахівців, якщо такі є у Підприємства, або від сторонніх консультантів, таких як юристи. Перегляд таких оцінок може зробити істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основний вид діяльності товариства в 2016 році - здавання в оренду власного нерухомого майна.

Перспективним видом діяльності ПАТ "БУМ № 574" є здавання в оренду вільних площ та приміщень. Підприємство укладає договори оренди терміном до 3-х років з послідовним переглядом умов договорів на початок кожного року.

Товариство в звітному році надавало послуги юридичним та фізичним особам м. Вінниці, та області.

Ризики в діяльності товариства відсутні.

Стан розвитку галузі характеризується достатнім попитом на приміщення складського та виробничого призначення. Планування діяльності товариства на перспективу, в питанні будівництва нових приміщень для здавання в оренду, стримується кризовим фінансовим станом економіки в країні, нестабільністю цін на будівельні матеріали та відсутністю вільних коштів у товариства.

Конкурентами товариства є юридичні та фізичні особи, які надають аналогічні послуги і майно яких знаходиться в м. Вінниці, та області.

Товариство не користується послугами підприємств-постачальників. Всі матеріали для проведення поточного ремонту приміщень, що здаються в оренду, придбаваються по необхідності в торгівельній мережі м. Вінниці. Паливно-мастильні матеріали придбаваються в мережі АЗС.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

В 2009 році придбань або відчуження активів не було.

В 2010 році придбань або відчуження активів не було.

В 2011 році придбання або відчуження активів не було.
В 2012 році придбання або відчуження активів не було.
Протягом 2013 проведено реорганізацію товариства шляхом виділення
В 2014 році придбання або відчуження активів не було.
В 2015 році придбання або відчуження активів не було.
В 2016 році придбання або відчуження активів не було.

Інвестицій або придання активів, пов'язаних з господарською діяльністю, за рахунок власних коштів товариство не планує.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правовини, укладені протягом звітнього року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правовинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

Протягом звітнього року правовини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами не проводились.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правовини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

До основних засобів товариства віднесено будинки та споруди, машини та обладнання, транспортні засоби та інші залишковою вартістю на кінець звітнього року 2001 тис.грн.

ПАТ не користується орендованими основними засобами. Ступінь використання основних засобів - 40,0 %. Всі основні засоби знаходяться за місцезнаходженням діляниць в м.Вінниці по вул.Черняхівського, 6-а на відкритих майданчиках. Значний вплив на стан використання основних засобів мають екологічні фактори. Неприятливі погодні умови значно скорочують строк корисного використання основних засобів. Капітальне будівництво, розширення або удосконалення основних засобів за рахунок власних коштів на найближчий час не плануються.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотних проблем, які впливають на фінансово-господарську діяльність, товариство не має.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства
Штрафи та компенсації за порушення вимог чинного законодавства в звітному році не виплачувались.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

На протязі звітнього року товариство не мало відокремлених структурних підрозділів, філій та дочірніх підприємств. Товариство фінансових інвестицій не отримувало і не здійснювало.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітнього періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітнього року не виконаних договорів товариство не має.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Стратегією подальшої діяльності товариства передбачається надавати послуги, що пов'язані із здаванням в оренду власного майна та вільних площ, які не задіяні у виробництві.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження та розробки в звітному році не проводились.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів

емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається Судові справи за участю товариства, як однієї із сторін, не впроваджувались.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Аналіз фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" станом на 31.12.2016 року.

Джерелами визначення показників фінансового стану були:

- 1) Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року;
- 2) Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2016 рік ;

Фактичні дані розрахованих коефіцієнтів для Товариства станом на 01 січня 2016 року та на 31 грудня 2016 року та їх нормативні значення наведені в таблиці:

Показники фінансового стану

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574."

№

з/п	Показник	Методика розрахунку	Значення показника на 01.01.2016	Значення показника на 31.12.2016	Нормативне значення показника
1	Коефіцієнт абсолютної ліквідності				
0,63	1,31	0,25-0,5			
2	Коефіцієнт швидкої ліквідності				
4,26	3,24	0,6-0,8			
3	Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)				
8,81	8,21	1,0 - 2,0			
4	Чистий оборотний капітал				
211,00	209,00	зменшення			
5	Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності)				
0,99	0,99	0,25 - 0,5			
6	Коефіцієнт структури капіталу (фінансування)				
0,01	0,01	0,5 - 1,0			
7	Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами				
0,89	0,88	Більше 0,1			

За підсумками роботи в період з 01.01.2016 року по 31.12.2016 року Товариство отримало 32 тис. грн. чистого збитку.

Станом на 31.12.2016 року Чисті активи Товариства становлять 4 150 тис. грн., що свідчить про достатньо високий рівень фінансової стійкості Товариства.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності обчислюється як відношення грошових засобів та їхніх еквівалентів і поточних фінансових інвестицій до поточних зобов'язань та показує, яка частина боргів підприємства може бути сплачена негайно. Станом на 31.12.2016 року дорівнює 1,31, що відповідає нормативному значенню даного показника, і є допустим, враховуючи значні коливання курсу національної валюти протягом аналізованого періоду.

Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань підприємства та показує достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Станом на 31.12.2016 року коефіцієнт дорівнює 8,21, що відповідає нормативному значенню.

Сума чистого оборотного капіталу Товариства має позитивне значення і складає на кінець 2016 року -209 тис. грн., що свідчить про те, що значна кількість оборотних активів підприємства не профінансована за рахунок залучених коштів підприємства. Протягом аналізованого року показник погіршився, що свідчить про підвищення ризиків втрати Товариством фінансової незалежності.

Коефіцієнт фінансової стійкості розраховується, як відношення власного капіталу підприємства до підсумку балансу підприємства і показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність. Станом на 31.12.2016 року складає 0,99, що відповідає нормативному значенню, однак є прийнятним і свідчить про те, що Товариство є достатньо незалежним з фінансової точки зору.

Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) розраховується як співвідношення залучених та власних засобів і характеризує залежність підприємства від залучених засобів. Станом на 31.12.2016 року коефіцієнт становить 2,15, що не задовольняє нормативному значенню.

На підставі аналізу показників фінансового стану Товариства за 2016 рік можна зробити висновок, що ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" є достатньо

ліквідним та незалежним від зовнішніх джерел фінансування, його фінансовий стан можна оцінити як стійкий.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХVІІ

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	2009	2001	0	0	2009	2001
будівлі та споруди	1417	1401			1417	1401
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
земельні ділянки	592	592			592	592
інші		8			0	8
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди					0	0
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
земельні ділянки					0	0
інвестиційна нерухомість					0	0
інші					0	0
Усього	2009	2001	0	0	2009	2001

Опис

Строк корисної експлуатації будівель та споруд - 60 років, обладнання виробничого призначення - 10 років, транспортних засобів - 5 років.
Основні засоби кожної групи не використовувались за своїм прямим призначенням, ступінь використання - 40,3 %.
Сума накопиченої амортизації ОЗ станом на 31.12.16 становить 3 070 тис. грн., первісна вартість 5 071 тис. грн.,
Таким чином ступінь зносу становить 68 %, ступінь використання 32,0%.
ступінь зносу будівлі та споруди 67%, ступінь використання 33%
ступінь зносу інші 0% ступінь використання 100%.
Вартість основних засобів товариства зменшилась в звітному році, у зв'язку із проведенням реорганізації шляхом виділення.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	4150	4182
Статутний капітал (тис. грн.)	3278	3278
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	3278	3278

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.
Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 872 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 872 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не

Висновок

вимагається.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	11,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	18,00	X	X
Усього зобов'язань	X	29,00	X	X
Опис	На кінець звітного періоду будь-яких інших зобов'язань товариство не має.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
01.02.2016	01.02.2016	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
01.02.2017	01.02.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Емкон - Аудит"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	37153128
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	02068, Україна, м. Київ, вул. Анни Ахматової, 23, кв. 96
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4374 23.09.2010
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	

* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

** Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

Аудиторський висновок (Звіт незалежного аудитора)
щодо фінансової звітності Публічного акціонерного товариства
"ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574"
станом на 31 грудня 2016 року

Для надання: Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку України
Управлінському персоналу Публічного акціонерного товариства
"ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574"

Основні відомості про акціонерне товариство:

Повна назва: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574".

Код ЄДРПОУ: 01415944

Місцезнаходження Товариства: 21037, Вінницька обл., місто Вінниця, ВУЛИЦЯ ЧЕРНЯХОВСЬКОГО, будинок 6А

Дата державної реєстрації: 21.03.1996 р.

Дата останньої реєстраційної дії: 06.04.2005 (Номер запису: 1 174 120 0000 001279)

Види діяльності за КВЕД-2010:

45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;

49.31 Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення;

49.41 Вантажний автомобільний транспорт;

52.10 Складське господарство;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний);

42.21 Будівництво трубопроводів.

Середньооблікова чисельність працюючих складає на 31.12.2016 р. - 9 чол.

Відповідальними за складання фінансової звітності, вибір та застосування відповідної облікової політики та фінансово-господарську діяльність в 2016 році були:

- Директор - Лукашенко Леонід Іванович (з 01.02.2016 р.);

- Головний бухгалтер - Слободянюк Валентина Пилипівна (з 01.02.2016 р.).

Розмір статутного капіталу складає 3 277 545.60 грн. В періоді, що перевірявся, статутний капітал сформований у повному обсязі.

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) - учасник - фізична особа

ПІДЛІСНИЙ ВОЛОДИМИР ГРИГОРОВИЧ, УКРАЇНА, ВІННИЦЬКА ОБЛ. М.ВІННИЦЯ ВУЛ.В.ПОРИКА БУД.5А КВ.44.

ГОНЧАРУК ВАСИЛЬ МИХАЙЛОВИЧ, УКРАЇНА, ВІННИЦЬКА ОБЛ. М.ВІННИЦЯ ВУЛ.ЗОДЧИХ БУД.36 КВ.31

На дату перевірки частка держави в статутному капіталі товариства відсутня.

Випадків ведення позастатутної діяльності не встановлено.

Вступний параграф

Ми провели аудиторську перевірку фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" (далі - Товариство) за період з 1 січня 2016 року по 31 грудня 2016 року на предмет повноти, достовірності та відповідності її чинному законодавству, встановленим нормативам.

Фінансова звітність Товариства включає: Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року, Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2016 рік, Звіт про рух грошових коштів, Звіт про власний капітал за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року (далі - фінансова звітність), стислий виклад суттєвих аспектів облікової політики, інші пояснювальні примітки.

Концептуальною основою для складання фінансової звітності рік, що закінчився 31.12.2016 р., є бухгалтерські політики що базуються на вимогах Міжнародних стандартів фінансової звітності. Датою переходу Товариства на облік та складання фінансової звітності відповідно до МСФЗ є 1 січня 2012 року. Звітність складена за форматом у відповідності до вимог центральних органів виконавчої влади України щодо формату подання фінансової звітності за 2016 рік та на основі Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Аудиторська перевірка проведена відповідно до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність", Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг Міжнародної федерації бухгалтерів, зокрема МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", та інших стандартів, які прийняті в якості Національних стандартів аудиту в Україні.

Відповідальність управлінського персоналу

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання та достовірне подання цієї фінансової звітності у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного надання фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Відповідальність аудитора

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів аудиторської перевірки. Міжнародні стандарти контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг Міжнародної федерації бухгалтерів вимагають від аудитора дотримання етичних вимог, а також планування і виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття інформації у фінансовій звітності на підставі судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та відповідності фінансової звітності загальноприйнятим обліковим принципам. Ми вважаємо, що в процесі проведення аудиту отримані достатні та належні аудиторські докази для висловлення умовно-позитивної думки.

Підстава для надання умовно-позитивної думки

Товариством в обліковій політиці обрано метод обліку інвестиційної нерухомості за справедливою вартістю. При цьому переоцінка інвестиційної нерухомості протягом 2016 року не здійснювалась. Такий підхід використано у зв'язку з твердженням управлінського персоналу щодо відсутності активного ринку нерухомості в Україні в 2016 році. В зв'язку з наведеним, аудитори не мають підстав підтвердити достовірність та повноту статті балансу "Інвестиційна нерухомість".

Ми не спостерігали за інвентаризацією фізичних запасів, активів та зобов'язань Товариства станом на 31.12.2016 року, однак за допомогою здійснення інших аудиторських процедур отримали можливість підтвердити суму активів та зобов'язань, відображених в фінансовому звіті Товариства станом на 31.12.2016 року, в межах рівня суттєвості, визначеного відповідно до листа Міністерства фінансів України від 29.07.2003 р. № 04230-04108.

Ми звертаємо увагу на те, що Товариство протягом 2016 року отримало чистий збиток в сумі 32 тис. грн.; при цьому в 2015 році чистий прибуток склав 15 тис. грн, а в 2014 році чистий збиток - 19 тис. грн. Сума чистих активів більша, ніж сума статутного капіталу Товариства. Ці умови вказують на здатність Товариства продовжувати свою діяльність і виконання законодавчих вимог щодо безперервності діяльності.

Умовно-позитивна думка

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться у попередньому параграфі "Підстава

для надання умовно-позитивної думки", досліджена нами фінансова звітність подає достовірно, в усіх суттєвих аспектах інформацію про фінансовий стан ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574" станом на 31 грудня 2016 року та його фінансові результати за 2016 рік у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Фінансова звітність складена відповідно до вимог чинного законодавства України, відповідає прийнятій обліковій політиці. Валюту балансу ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" станом на 31 грудня 2016 року в сумі 4 179 тис. грн. підтверджуємо.

Пояснювальний параграф та обмеження щодо використання

Не змінюючи нашої думки, ми звертаємо увагу на примітку 4 до фінансової звітності, в якій йдеться про те, що кумуляційний рівень інфляції за три роки (2014,2015,2016 роки) склав 101,18%, але згідно МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції" проведення перерахунку фінансової звітності винятково відноситься до компетенції керівництва та управлінського персоналу, керівництво Товариства вважає за потрібне та визначило, що згідно МСБО 29, економічне становище в країні не зовсім відповідає всім критеріям визначення гіперінфляції, і тому не перераховувало показники фінансової звітності Товариства відповідно вимог МСБО 29 за 2016 рік.

Визначення вартості чистих активів:

Станом на 31.12.2016 року Чисті активи Товариства становлять 4 150 тис. грн. Сума чистих активів Товариства більша суми статутного капіталу (3 278 тис. грн.). Вимоги щодо безперервності діяльності Товариства протягом наступних 12 місяців з дати балансу дотримані.

Наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю.

На нашу думку інформація, що розкривається Товариством та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України разом з фінансовою звітністю станом на 31.12.2016 року, не містить суттєвих невідповідностей фінансовій звітності, що підлягала аудиту.

Виконання значних правочинів

(10 і більше відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

В розумінні Закону України "Про акціонерні товариства" значним правочином вважається правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності.

Станом на 01.01.2016 року вартість активів Товариства складала 4 209 тис.грн., тобто значним правочином в розумінні Закону для Товариства протягом 2016 року вважається правочин, якщо його сума перевищує 420,9 тис.грн.

Згідно до статті 70 Закону України "Про акціонерні товариства" рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, повинно прийматися Наглядовою радою Товариства.

На нашу думку, твердження управлінського персоналу Товариства, що виконання Товариством значних правочинів за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року, було здійснено відповідно вимогам чинного законодавства, у всіх суттєвих аспектах, наведено достовірно.

Стан корпоративного управління, у тому числі стан внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Під час планування і виконання аудиторських процедур ми провели оцінку стану корпоративного управління для висловлення думки щодо його впливу на повноту та відповідність фінансової звітності Товариства, а не з метою висловлення думки щодо відповідності стану корпоративного управління Товариства вимогам чинного законодавства України, відповідно, ми не помітили нічого суттєвого, що могло б змусити нас вважати, що твердження управлінського персоналу Товариства щодо відповідності стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту, у всіх суттєвих аспектах, не відповідає вимогам чинного законодавства.

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час планування і виконання аудиторських процедур ми провели ідентифікацію та оцінку ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства для визначення їх впливу на повноту та відповідність фінансової звітності Товариства шляхом розгляду заходів внутрішнього контролю, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Товариства, відповідно, ми не помітили суттєвих проблем, пов'язаних з ідентифікацією та оцінкою ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства, які потребують розкриття в даному аудиторському висновку.

Розкриття інформації щодо окремих компонентів фінансових звітів

Товариство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального, взаємопов'язаного їх відображення.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних журналах ордерів та аналітичних відомостях. Бухгалтерський облік ведеться в автоматизованому режимі за допомогою бухгалтерської комп'ютерної програми.

Облікова політика ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" в 2016 році обґрунтована Наказом №1 від 03.01.2016 р. "Про організацію бухгалтерського обліку та облікову політику". Згідно цього наказу обумовлений порядок обліку активів, зобов'язань та власного капіталу Товариства, а також його доходів та витрат.

Під час перевірки змісту наданих форм фінансової звітності, аудитором встановлено, що показники в них взаємозв'язані і тотожні між собою, відповідають даним реєстрів бухгалтерського обліку, у фінансовій звітності відображені усі показники, які мають суттєвий вплив на звітність.

Під час перевірки були розглянуті бухгалтерські принципи оцінки окремих статей балансу, використані керівництвом Товариства та зроблено оцінку відповідності застосованих принципів нормативним вимогам щодо організації бухгалтерського обліку та звітності.

При перевірці було встановлено, що фінансова звітність Товариства за період з 01.01.2016 року по 31.12.2016 року складена на підставі облікових реєстрів, дані в яких відображені на підставі первинних документів.

На основі проведення аудитором тестів контролю встановлено, що бухгалтерський облік в цілому ведеться Товариством у відповідності до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV зі змінами і доповненнями, положень Міжнародних стандартів фінансової звітності. Датою переходу Товариства на облік та складання фінансової звітності за МСФЗ є 1 січня 2012 року.

Аналіз фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" станом на 31.12.2016 року.

Джерелами визначення показників фінансового стану були:

- 1) Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року;
- 2) Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2016 рік ;

Фактичні дані розрахованих коефіцієнтів для Товариства станом на 01 січня 2016 року та на 31 грудня 2016 року та їх нормативні значення наведені в таблиці:

Показники фінансового стану

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574."

№

з/п	Показник	Методика розрахунку	Значення показника на 01.01.2016	Значення показника на 31.12.2016	Нормативне значення показника
1	Коефіцієнт абсолютної ліквідності				
0,63	1,31	0,25-0,5			
2	Коефіцієнт швидкої ліквідності				
4,26	3,24	0,6-0,8			
3	Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)				
8,81	8,21	1,0 - 2,0			
4	Чистий оборотний капітал				
211,00	209,00	зменшення			
5	Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності)				
0,99	0,99	0,25 - 0,5			
6	Коефіцієнт структури капіталу (фінансування)				
0,01	0,01	0,5 - 1,0			
7	Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами				
0,89	0,88	Більше 0,1			

За підсумками роботи в період з 01.01.2016 року по 31.12.2016 року Товариство отримало 32 тис. грн. чистого збитку.

Станом на 31.12.2016 року Чисті активи Товариства становлять 4 150 тис. грн., що свідчить про достатньо високий рівень фінансової стійкості Товариства.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності обчислюється як відношення грошових засобів та їхніх еквівалентів і поточних фінансових інвестицій до поточних зобов'язань та показує, яка частина боргів підприємства може бути сплачена негайно. Станом на 31.12.2016 року дорівнює 1,31, що відповідає нормативному значенню

даного показника, і є допустим, враховуючи значні коливання курсу національної валюти протягом аналізованого періоду.

Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань підприємства та показує достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Станом на 31.12.2016 року коефіцієнт дорівнює 8,21, що відповідає нормативному значенню.

Сума чистого оборотного капіталу Товариства має позитивне значення і складає на кінець 2016 року -209 тис. грн., що свідчить про те, що значна кількість оборотних активів підприємства не профінансована за рахунок залучених коштів підприємства. Протягом аналізованого року показник погіршився, що свідчить про підвищення ризиків втрати Товариством фінансової незалежності.

Коефіцієнт фінансової стійкості розраховується, як відношення власного капіталу підприємства до підсумку балансу підприємства і показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність. Станом на 31.12.2016 року складає 0,99, що відповідає нормативному значенню, однак є прийнятним і свідчить про те, що Товариство є достатньо незалежним з фінансової точки зору.

Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) розраховується як співвідношення залучених та власних засобів і характеризує залежність підприємства від залучених засобів. Станом на 31.12.2016 року коефіцієнт становить 2,15, що не задовольняє нормативному значенню.

На підставі аналізу показників фінансового стану Товариства за 2016 рік можна зробити висновок, що ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" є достатньо ліквідним та незалежним від зовнішніх джерел фінансування, його фінансовий стан можна оцінити як стійкий.

Аудитор _____ Проскура К.П.

(Сертифікат від 24.12.2009 р. № 006650 виданий Аудиторською палатою України рішенням Аудиторської палати України №209/3 від 24.12.2009 р., подовжений рішенням Аудиторської палати України №302/2 від 20.10.2014 р. Дійсний до 24.12.2019 р.)

Дата аудиторського звіту

"21" березня 2017 року

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Договір № 113 від 02.12.2016 року.

Початок аудиту - 02.12.2016 року, закінчення - 21.03.2017 року.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повна назва: Товариство з обмеженою відповідальністю "Емкон-Аудит";

Код ЄДРПОУ: 37153128;

Свідоцтво АПУ про включення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 4374, виданого на підставі рішення Аудиторської палати України від 23.09.2010 року № 220/3; дійсне до 23.09.2015 року;

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Анни Ахматової, 23, кв. 96; адреса для листування: 04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 40, корпус "Р", офіс 302; тел/факс 379-16-74;

Директор ТОВ "Емкон-Аудит" _____

Сороколат Н.Г.

(Сертифікат від 29.04.2010 р. №006683 виданий Аудиторською палатою України рішенням Аудиторської палати України №214/3 від 29.04.2010 р.; дію сертифіката продовжено рішенням АПУ №309/2 від 26.03.2015 термін чинності до 29.04.2020 р.)

Додаток до Аудиторського висновку (звіту) про фінансову звітність
ПАТ "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574." за 2016 рік

Примітки до фінансової інформації Публічного акціонерного товариства " ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ
МЕХАНІЗАЦІЇ №574 "

Примітки до Форми 1 "Баланс (Звіт про фінансовий стан)":

Станом на 31.12.2016 року загальні активи Товариства в порівнянні з даними на початок року зменшились на 30 тис. грн. і складають 4 179 тис. грн.

Згідно наказу про облікову політику, встановлену на Товаристві, інвентаризація наявності товарно-матеріальних цінностей, основних засобів та розрахунків проводиться відповідно до вимог Наказу Міністерства фінансів України "Про затвердження Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань" № 879 від 02.09.2014р. Річна інвентаризація основних засобів, товарно-матеріальних цінностей, проводилась Товариством станом на 30.11.2016 року.

Облік основних засобів та їх зносу:

Облік наявних у Товариства основних засобів ведеться у відповідності з вимогами МСФЗ (IAS) 16 "Основні засоби". За січень-грудень 2016 р. знос основних засобів нараховувався прямолінійним методом згідно облікової політики. Ліквідаційна вартість основних засобів визнана на рівні нульового значення.

Станом на 31.12.2016 р. первісна вартість основних засобів складала 5 071 тис. грн, сума накопиченого зносу основних засобів - 3 070 тис. грн., залишкова вартість - 2 001 тис. грн.

Основні засоби за групами станом на 31.2.2016 р. мають наступну структуру.

тис. грн.

Група основних засобів	Первісна (переоцінена) вартість основних засобів	Сума накопиченого зносу
Залишкова вартість		

Земельні ділянки	592	0	592
Будівлі та споруди	4389	2988	1401
Машини та обладнання	1	1	0
Транспортні засоби	34	34	0
Інструменти, прилади, інвентар, меблі	40	32	8
Інші основні засоби	15	15	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	0	0	0
Всього	5 071	3 070	2 001

Товариство станом на 31.12.2016 року не має орендованих основних засобів.

Коефіцієнт зносу основних засобів:

Отже, знос основних засобів складає 61 %, отже не амортизовано 39 % вартості основних засобів. Дане значення показника є допустимим, хоч рівень зносу є достатньо високим.

Облік інвестиційної нерухомості

Облік інвестиційної нерухомості здійснюється згідно МСФЗ 40 "Інвестиційна нерухомість" за справедливою вартістю. Для обліку інвестиційної нерухомості використовується рахунок 100. Дані рахунку 100 відповідають показнику статті 1015 активу Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Протягом 2016 року Товариством не здійснювалась переоцінка інвестиційної нерухомості. Такий підхід використано у зв'язку з відсутністю активного ринку нерухомості в Україні в 2016 році, оскільки, за свідченнями управлінського персоналу, не встановлено причин, що призвели б до суттєвої зміни справедливої вартості інвестиційної нерухомості Товариства.

Станом на 31.12.2016 р. вартість інвестиційної нерухомості за даними бухгалтерського обліку склала 1 940 тис. грн, що відповідає рядку 1015 Балансу (Звіту про фінансовий стан).

Облік відстрочених податкових активів та зобов'язань

Відстрочені податкові активи та зобов'язання у Товариства станом на 31.12.2016р. відсутні.

Облік запасів

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок - первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Собівартість одиниці запасів при вибутті визначається на підставі методу ФІФО, тобто по собівартості перших за часом надходження запасів.

Станом на 31.12.2016 р. вартість запасів складає 144 тис. грн., та має наступну структуру:

Вид запасів	На 31.12.2016 р.,	
тис. грн.	На 31.12.2015 р.,	
тис. грн.		

Виробничі запаси	144	123
Незавершене виробництво	0	0
Товари	0	0
Всього запаси	144	123

Облік дебіторської заборгованості

Станом на 31.12.2016 р. дебіторська заборгованість складає 56 тис. грн., що відповідає сумі рядків 1125-1155 і

1190 активу Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2016р. Звертаємо увагу, що товариством не створювався резерв сумнівних боргів, що викликає невпевненість щодо реальної суми дебіторської заборгованості. Чиста вартість реалізації дебіторської заборгованості прирівняна до первісної вартості.

Станом на 31.12.2016р. дебіторська заборгованість Товариства має наступну структуру:

Показник Рік, що закінчився 31.12.2016, тис. грн. Рік, що закінчився 31.12.2015, тис. грн.

Дебіторська заборгованість за прод., товари, роботи, послуги 56 48

Заборгованість по авансах виданих 0 0

Заборгованість по розрахунках з бюджетом

у т.ч. податок на прибуток 0 0

Інша поточна дебіторська заборгованість 0 50

Інші оборотні активи 0 0

На кінець року 56 98

Інвентаризація розрахунків з дебіторами та кредиторами проведена у відповідності з вимогами Наказу

Міністерства фінансів України "Про затвердження Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань" № 879 від 02.09.2014р.

Облік грошових коштів

Облік операцій на рахунках в банку ведеться на рахунку 31 "Рахунка в банках", облікові дані за цим рахунком відповідають показникам Балансу (Звіту про фінансовий стан), а саме рядку 1167

Облік касових операцій здійснюється згідно з Положенням про ведення касових операцій в національній валюті в Україні, затвердженого Постановою НБУ від 15.12.2004 року №637. Ліміт залишку готівкових коштів в касі в Товаристві не встановлювався, що протирічить вимогам Положення №637, але готівка в касу не оприбутковується. Залишок коштів в касі станом на 31.12.2016 р. відсутній. Перевіркою обліку касових операцій та операцій по поточних рахунках порушень не виявлено.

Залишки грошових коштів в касі та на поточних рахунках станом на 31.12.2016 р. складають 38 тис. грн. та співпадають з даними балансу.

Протягом 2016 року грошові кошти Товариства мають наступну структуру та динаміку тис.грн.

Показник Рік, що закінчився 31.12.2016 Рік, що закінчився 31.12.2015

Грошові кошти в національній валюті на банківських рахунках 38 17

Грошові кошти в іноземній валюті на банківських рахунках 0 0

Грошові кошти на депозитних рахунках 0 0

На кінець року 38 17

Поточні фінансові інвестиції

Станом на 31.12.2016р. залишки поточних фінансових інвестицій Товариства відсутні.

На нашу думку, розкриття інформації за видами активів подано в фінансовій звітності достовірно та повно, відповідно до встановлених вимог чинного законодавства України.

Облік зобов'язань

Зобов'язання визнається у фінансовій звітності, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує вірогідність зменшення економічних вигід у майбутньому внаслідок його непогашення.

На кінець 2016 року загальна сума зобов'язань Товариства склала 29 тис. грн., з них: поточні зобов'язання - 29 тис. грн., довгострокові зобов'язання відсутні.

Протягом 2016 року у Товариства були наступні зобов'язання, тис. грн.:

Показник Рік, що закінчився 31.12.2016 Рік, що закінчився 31.12.2015

Довгострокові зобов'язання:

Відстрочені податкові зобов'язання - -

Всього довгострокові зобов'язання - -

Поточні зобов'язання:

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 2 -

Кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом 11 9

Зобов'язання за заробітною платою 13 11

Зобов'язання за податками на внесками на соціальне страхування 3 5

Розрахунки з учасниками - -

Одержані аванси - 2

Поточні забезпечення - -

Інша кредиторська заборгованість - -

Всього поточні зобов'язання 29 27

ВСЬОГО ЗОБОВ'ЯЗАННЯ 29 27

На нашу думку, розкриття інформації за видами зобов'язань подано в фінансовій звітності достовірно та

повно, відповідно до встановлених вимог чинного законодавства України.

Облік забезпечень

Товариством не створюються забезпечення майбутніх витрат і платежів згідно прийнятої Товариством облікової політики (невелика кількість працівників та відпускні оплачуються своєчасно). Станом на 31.12.2016 року забезпечення виплат персоналу становить 0 тис.грн., що відображено в складі поточних зобов'язань (р. 1660 пасиву Балансу (Звіту про фінансовий стан) і відповідає обліковим даним по рахунку 47 "Забезпечення майбутніх витрат і платежів". Інших видів забезпечень Товариство також не нараховує.

Облік власного капіталу

Станом на 31.12.2016 власний капітал складає 4 150 тис. грн. (99,3% валюти балансу). За рік, що закінчився 31.12.2016 р. відбулось зменшення суми власного капіталу на 32 тис. грн., дане зменшення відбулось за рахунок зменшення суми нерозподіленого прибутку (872 тис. грн).

Власний капітал Товариств станом на 31.12.2016 р. має наступну структуру:

Стаття	(тис.грн)
Зареєстрований (Статутний) капітал	3 278
Резервний капітал	0
Нерозподілений прибуток	872
Всього власний капітал	4 150.

Згідно нової редакції Статуту ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Вінницьке управління механізації № 574", зареєстрованого 21.03.1996 року реєстраційний № 1 174 120 0000 001279 станом на 31.12.2016 р. розмір статутного капіталу складає 3 277 545,6 тис. грн., що відповідає зареєстрованим установчим документам, та сплачений повністю. Статутний капітал поділено на 2 170 560 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 1,51 грн. на суму 3 277 545,6 тис. грн., про що видане свідоцтво про реєстрацію випуску акцій за № 28/1/2013 від 12.03.2013 року.

У 2016 році розмір статутного капіталу не змінювався. Для обліку та узагальнення інформації про стан та рух статутного капіталу використовується рахунок 40 "Зареєстрований капітал". Сальдо цього рахунку відповідає розміру статутного капіталу, зареєстрованому в установчих документах.

Нерозподілений прибуток станом на 31.12.2016 р. складає 872 тис. грн.

Сума власного капіталу більша, ніж сума статутного капіталу, що задовольняє вимогам законодавства.

Емісії акцій в 2016 році не було.

Викупу власних акцій в 2016 році не було.

Примітки до Форми 2 "Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)"

Фінансові результати діяльності Товариства, відображені у фінансовій звітності, є реальними. Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, послуг) визнається, якщо покупцю передані ризики і вигоди, пов'язані з правом власності на продукцію; якщо сума доходу (виручка) може бути достовірно визначена, існує впевненість, що внаслідок операції станеться збільшення економічних вигід підприємства, а витрати, пов'язані з данною операцією, можуть бути достовірно визначені.

Доходи, отримані Товариством за 2016 рік складаються з:

	(тис. грн.)
Чистий дохід від реалізації (без ПДВ)	408
Інші операційні доходи	
Інші фінансові доходи	
Інші доходи	
Всього доходи	408

Собівартість реалізованих робіт, послуг за період з 01.01.2016 року по 31.12.2016 року складає 219 тис. грн.

Операційні витрати Товариства за рік, що закінчився 31.12.2016 р. мають наступну структуру.

Стаття	(тис.грн)
Матеріальні витрати	5
Витрати на оплату праці	161
Відрахування на соціальні заходи	33
Амортизація	38
Інші операційні витрати	203
Разом операційні витрати	440

Структура інших витрат Товариства, понесених за рік, що закінчився 31.12.2016 р., має вигляд:

Показник, тис. грн.	31.12.2016 р.
Адміністративні витрати	209
Витрати на збут	0

Інші операційні витрати	12
Всього інші витрати	221

За звітний період Товариство отримало чистий збиток в сумі 32 тис. грн.
Інший сукупний дохід за рік, що закінчився 31.12.2016р. відсутній.
Сукупний дохід, отриманий Товариством за 2016 рік складає 32 тис.грн.

Примітки до Форми 3 "Звіт про рух грошових коштів" (за прямим методом)

Залишок грошових коштів на поточних рахунках в банку на кінець 2016 року складає 38 тис. грн. (рядок 1165 активу балансу) в тому рахунку:
-залишок коштів в касі - відсутній,
-залишок коштів на поточних рахунках складає 38 тис.грн.
Поточні фінансові інвестиції станом на 31.12.2016 року відсутні (рядок 1160 активу балансу).
Дані рядка 3415 Звіту про рух грошових станом на 31.12.2016 р. складають 38 тис. грн. та відповідають рядку 1165 Балансу (Звіту про фінансовий стан).

Примітки до Форми 4 "Звіт про власний капітал"

Станом на 31.12.2016 власний капітал складає 4 150 тис. грн. (99,3% валюти балансу). За рік, що закінчився 31.12.2016 р. відбулось зменшення суми власного капіталу на 32 тис. грн., дане зменшення відбулось за рахунок зменшення суми нерозподіленого прибутку (875 тис. грн).

Власний капітал Товариств станом на 31.12.2016 р. має наступну структуру:

Стаття		31.12.2016 р. (тис.грн)
Зареєстрований (Статутний) капітал	3 278	
Резервний капітал	0	
Нерозподілений прибуток	872	
Всього власний капітал	4 150.	

Станом на 31.12.2016 р. розмір статутного капіталу складає 3 277 545,6тис. грн., що відповідає зареєстрованим установчим документам, та сплачений повністю. Статутний капітал поділено на 2 170 560 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 1,51 грн. на суму 3 277 545,6 тис. грн., про що видане свідоцтво про реєстрацію випуску акцій за № 28/1/2013 від 12.03.2013 року.

У 2016 році розмір статутного капіталу не змінювався. Для обліку та узагальнення інформації про стан та рух статутного капіталу використовується рахунок 40 "Зареєстрований капітал". Сальдо цього рахунку відповідає розміру статутного капіталу, зареєстрованому в установчих документах.

Нерозподілений прибуток станом на 31.12.2016 р. складає 872 тис. грн.

Сума власного капіталу більша, ніж сума статутного капіталу, що задовольняє вимогам законодавства.

Показник рядка 4300 Звіту про власний капітал за 2016 рік відповідає показнику власного капіталу, відображеному на кінець 2016 року в р.1495 Балансу (Звіту про фінансовий результат).

Аудитор _____ Проскура К.П.
(Сертифікат від 24.12.2009 р. № 006650 виданий Аудиторською палатою України рішенням Аудиторської палати України №209/3 від 24.12.2009 р., подовжений рішенням Аудиторської палати України №302/2 від 20.10.2014 р. Дійсний до 24.12.2019 р.)

ДиректорТОВ "Емкон-Аудит" _____ Сороколат Н.Г.
(Сертифікат від 29.04.2010р. №006683 виданий Аудиторською палатою України рішенням Аудиторської палати України №214/3 від 29.04.2010 р.; дію сертифіката продовжено рішенням АПУ №309/2 від 26.03.2015 термін чинності до 29.04.2020 р.)

Дата аудиторського звіту

"21" березня 2017 року

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2016	1	0
2	2015	1	0
3	2014	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні) _____

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	5
членів наглядової ради - акціонерів	
членів наглядової ради - представників акціонерів	
членів наглядової ради - незалежних директорів	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	

членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	3

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так (*)	Ні (*)
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань
Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

Наглядова рада у звітному періоді не проводила самооцінку

5

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	Протягом року в складі наглядової ради комітети не створювались	
Інше (запишіть)	Протягом року в складі наглядової ради комітети не створювались	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності
Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)

Оцінку роботи комітетів щодо їх компетентності та ефективності у звітному періоді не проводили

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Статутом товариства не передбачено виплати винагороди голові та членам Наглядової ради.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	

Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Загальними зборами акціонерів товариства було звільнено чотири члена наглядової ради у зв'язку із внесеними змінами до статуту товариства щодо кількісного складу Наглядової ради.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві так, створено ревізійну комісію
ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так,
створено ревізійну комісію / так, введено посаду
ревізора / ні)

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом
останніх трьох років?

1

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Так	Так	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди	Ні	Так	Так	Ні

для голови та членів виконавчого органу				
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (запишіть)	Будь-які інші положення не затверджувались загальними зборами акціонерів.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Ні
Інформація про склад органів	Так	Так	Так	Так	Ні

управління товариства					
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) **так**

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	Обрання аудитора статутом віднесено до компетенції виконавчого органу.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Протягом звітного року аудитор не змінювався.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства	X	
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Будь-які інші орган не здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
--	---------	--------

З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Інших пропозицій щодо проведення перевірки не надходило.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) _____

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	Залучення інших інвестицій в товаристві не планується.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) _____

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) _____

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) _____

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Кодекс корпоративного управління в товаристві не затверджувався та не подавався на розгляд.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) _____

укажіть яким чином його оприлюднено:

Кодекс корпоративного управління в товаристві не затверджувався та не подавався на розгляд.

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Кодекс корпоративного управління в товаристві не затверджувався та не подавався на розгляд.

Звіт про корпоративне управління*

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**
- 5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**
- 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

*** Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.**

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

			коди		
			17	01	01
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	01415944		
Територія		за КОАТУУ	510136600		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА	за КВЕД	68.20		
Середня кількість працівників, осіб (1)		9			
Адреса, телефон:		21037, Вінницька, Ленінський, м.Вінниця, вул.Черняхівського, 6 -а (0432) 68-06-46			

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

На 31.12.2016

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарты фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000			
первісна вартість	1001			
накопичена амортизація	1002			
Незавершені капітальні інвестиції	1005			
Основні засоби	1010	2009	2001	
первісна вартість	1011	5063	5071	
знос	1012	(3054)	(3070)	
Інвестиційна нерухомість	1015	1962	1940	
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	6204	6204	
Знос інвестиційної нерухомості	1017	(4242)	(4264)	
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом I	1095	3971	3941	
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	123	144	
- виробничі запаси	1101	123	144	
- незавершене виробництво	1102			
- готова продукція	1103			
- товари	1104			
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестрахування	1115			
Векселі одержані	1120			

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	48	56	
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130			
з бюджетом	1135			
- у тому числі з податку на прибуток	1136			
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140			
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	50		
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	17	38	
- готівка	1166			
- рахунки в банках	1167	17	38	
Витрати майбутніх періодів	1170			
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190			
Усього за розділом II	1195	238	238	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	4209	4179	
Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	3278	3278	
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410			
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	904	872	
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	4182	4150	
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595			
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			
Векселі видані	1605			
Поточна кредиторська заборгованість за:				

довгостроковими зобов'язаннями	1610			
товари, роботи, послуги	1615		2	
розрахунками з бюджетом	1620	9	11	
- у тому числі з податку на прибуток	1621			
розрахунками зі страхування	1625	5	3	
розрахунками з оплати праці	1630	11	13	
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	2		
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640			
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645			
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660			
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690			
Усього за розділом III	1695	27	29	
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	4209	4179	

(1) Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Примітки:

Залишкова вартість основних засобів (Бр1010) 2001 тис. грн., Оборотні активи (Бр1195) 238 тис. грн., Чисті активи (Бр1495) 4150 тис. грн., що більше розміру статутного капіталу, тобто підприємство відповідає вимогам частини 3 ст. 155 Цивільного кодексу України.

Дата переходу на МСФЗ 01.01.2012

Керівник

Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер

Слободянюк Валентина Пилипівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ
УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
найменування

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
01415944		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

За 2016 р.
Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	408	404
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестрахування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(219)	(189)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	189	215
збиток	2095		
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120		13
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(209)	(209)
Витрати на збут	2150		
Інші операційні витрати	2180	(12)	(4)
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190		15
збиток	2195	(32)	
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240		
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250		
Втрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270		
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290		15
збиток	2295	(32)	
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350		15
збиток	2355	(32)	

II. Сукупний дохід

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період
--------	-----	-------------------	-----------------------

	рядка		попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-32	15

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	5	21
Витрати на оплату праці	2505	161	138
Відрахування на соціальні заходи	2510	33	47
Амортизація	2515	38	38
Інші операційні витрати	2520	203	158
Разом	2550	440	402

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	2170560	2170560
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	2170560	2170560
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	(0,0147)	0,0069
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	(0,0147)	0,0069
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки:

Збиток за 2016 рік складає 32 тис. грн.

Керівник

Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер

Слободянюк Валентина Пилипівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ
УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
найменування

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
01415944		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2016 р.
Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	421	404
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095		
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(160)	(180)
Праці	3105	(135)	(117)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(35)	(51)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(64)	(54)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116		
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117		
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(64)	(54)
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(6)	(5)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	21	(3)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260		
Виплати за деривативами	3270		
Витрачання на надання позик	3275		
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої	3280		

господарської одиниці			
Інші платежі	3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355		
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	21	(3)
Залишок коштів на початок року	3405	17	20
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	38	17

Примітки:

Чистий рух коштів за звітний період становить (р3400) 21 тис. грн., в т.ч. від операційної діяльності (р3195) 21 тис. грн., від інвестиційної діяльності (р3295) 0 тис.грн.

Керівник

Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер

Слободянюк Валентина Пилипівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ
УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
найменування

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
01415944		

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)

За 2016 р.
Форма № 3-н

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
- збільшення (зменшення) запасів	3551				
- збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
- збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
- зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
- зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
- зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
- збільшення (зменшення) поточної	3564				

кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці					
- збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
- збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230				
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235				
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X		X	
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275		X		X
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		X		X
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від:					
Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на:					
Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Сплату відсотків	3360	X		X	
Сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Примітки:

.

Керівник

Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер

Слободянюк Валентина Пилипівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХVІІ

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"

найменування

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
01415944		

Звіт про власний капітал

За 2016 р.
Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	3278				904			4182
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005								0
Виправлення помилок	4010								0
Інші зміни	4090								0
Скоригований залишок на початок року	4095	3278	0	0	0	904	0	0	4182
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100					(32)			(32)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110								0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111								0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112								0
Накопичені курсові різниці	4113								0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114								0
Інший сукупний дохід	4116								0
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200								0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								0
Відрахування до резервного капіталу	4210								0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до	4215								0

законодавства									
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								0
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240								0
Погашення заборгованості з капіталу	4245								0
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260								0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								0
Вилучення частки в капіталі	4275								0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								0
Інші зміни в капіталі	4290								0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291								0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	(32)	0	0	(32)
Залишок на кінець року	4300	3278	0	0	0	872	0	0	4150

Примітки:

Зміни у власному капіталі відбулись за рахунок отриманого збиткі в розмірі 32,0 тис. грн.

Керівник

Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер

Слободянюк Валентина Пилипівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (примітки)

Примітки до річної фінансової звітності
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574"
за 2016 рік.

1. Загальна інформація про діяльність публічного акціонерного товариства

Місцезнаходження Товариства:

21037, м. Вінниця, Ленінський р-н, вулиця Черняхівського, будинок 6А

Повне найменування Товариства:

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574"

Скорочене найменування Товариства: ПАТ "ВУМ №574"

Організаційно-правова форма :Публічне акціонерне товариство

Дата першого застосування МСФЗ:01 січня 2012 року.

Звітна дата за звітний період:31 грудня 2016 року за 2016 рік.

Валюта звітності-гривня , одиниця виміру-тис.грн.

Основні види діяльності

68.20- Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

45.20-Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;

49.31-Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення;

49.41-Вантажний автомобільний транспорт;

52.10-Складське господарство;

42.21-Будівництво трубопроводів.

ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574",створене у 1996 році на підставі угоди між засновниками в процесі приватизації шляхом перетворення орендного підприємства "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" у відкрите акціонерне товариство відповідно до рішення №35-111 Вінницького регіонального відділення Фонду державного майна України. ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" ,є новим найменуванням ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ №574" відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВА

Управління Товариством здійснюють:

- Вищий орган Товариства - Загальні збори акціонерів
- Наглядова рада Товариства
- Виконавчий орган: одноосібний - Директор
- Контролюючий орган Товариства - Ревізійна комісія

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ (ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ)

Загальні Збори- це Вищий орган Товариства можуть вирішувати будь-які питання діяльності Товариства.

До виключної компетенції Загальних Зборів належить:

- 1) визначення основних напрямів діяльності Товариства;
- 2) внесення змін до Статуту Товариства;
- 3) прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;
- 4) прийняття рішення про зміну типу Товариства;
- 5) прийняття рішення про розміщення акцій;
- 6) прийняття рішення про збільшення Статутного капіталу Товариства;
- 7) прийняття рішення про зменшення Статутного капіталу Товариства;
- 8) прийняття рішення про дроблення або консолідацію акцій;
- 9) затвердження положень про Загальні Збори, Наглядову Раду, Директора (Виконавчий орган) та Ревізійну Комісію, а також внесення змін до них;
- 10) затвердження річного звіту Товариства;
- 11) розподіл прибутку і збитків Товариства;
- 12) прийняття рішення про викуп Товариством розміщених ним акцій та порядок такого викупу, крім випадків обов'язкового викупу акцій, визначених законодавством;

- 13) затвердження розміру річних дивідендів;
- 14) прийняття рішень з питань порядку проведення Загальних Зборів;
- 15) прийняття рішення про обрання уповноваженої особи Акціонерів для представлення інтересів Акціонерів у випадках, передбачених законом;
- 16) обрання членів Наглядової Ради, затвердження умов цивільно-правових або трудових договорів (контрактів), що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової Ради;
- 17) прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової Ради за винятком випадків, встановлених законодавством;
- 18) обрання членів Ревізійної Комісії, прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень;
- 19) затвердження висновків Ревізійної Комісії;
- 20) обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень;
- 21) прийняття рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності товариства;
- 22) прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової Ради, звіту Директора (Виконавчого органу) , звіту Ревізійної Комісії;
- 23) затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління Товариства;
- 24) прийняття рішення про виділ та припинення Товариства, про ліквідацію Товариства, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між Акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу;
- 25) обрання комісії з припинення Товариства;
- 26) прийняття рішення про попереднє схвалення значних правочинів стосовно поточної господарської діяльності товариства;
- 27) вирішення інших питань, що віднесені чинним законодавством, окремими нормами цього Статуту до виключної компетенції загальних зборів акціонерів.

НАГЛЯДОВА РАДА

Наглядова рада є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність Виконавчого органу. До виключної компетенції Наглядової ради належить:

- 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю Товариства;
- 2) підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових Загальних зборів, затвердження форми і тексту бюлетеня для голосування на Загальних зборах акціонерів;
- 3) прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів відповідно до Статуту Товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством;
- 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених Товариством акцій;
- 5) прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, крім акцій;
- 6) прийняття рішення про викуп розміщених Товариством інших, крім акцій, цінних паперів;
- 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках та порядку, передбаченому чинним законодавством України;
- 8) обрання та припинення повноважень Виконавчого органу ; затвердження умов контракту з Виконавчим органом, встановлення розміру його винагороди; прийняття рішення про виплату премії Директору; прийняття рішення про відсторонення Директора від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження Директора;
- 9) обрання та припинення повноважень Голови і членів інших органів Товариства;
- 10) обрання Реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством України, обрання Голови і Секретаря Загальних зборів;
- 11) обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- 12) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного пунктом 6.5. Статуту;
- 13) визначення дати складення переліку Акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах;
- 14) вирішення питань про участь Товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, господарських товариствах, про заснування інших юридичних осіб; прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної особи, учасником якої є Товариство;
- 15) прийняття рішення про приєднання, затвердження передавального акта та умов договору про приєднання

у випадку якщо акціонерному товариству, до якого здійснюється приєднання, належать більш як 90 відсотків простих акцій товариства, що приєднується в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення Товариства;

16) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 (десять) до 25 (двадцять п'ять) відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;

17) прийняття рішення про вчинення правочину, щодо якого є заінтересованість, у випадках передбачених чинним законодавством України;

18) визначення ймовірності визнання Товариства не платоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;

19) прийняття рішення про обрання оцінювача (суб'єкта оціночної діяльності) майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

20) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів Товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

21) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно чинного законодавства;

22) визначення умов оплати праці керівних працівників Товариства і його структурних підрозділів;

23) прийняття рішення про використання Резервного капіталу Товариства та контроль використання Резервного капіталу Товариства;

24) прийняття рішення про створення та ліквідацію (закриття) філій, представництв та інших відокремлених підрозділів, затвердження положень про них, прийняття рішення про реорганізацію та ліквідацію дочірніх підприємств;

25) затвердження річних планів фінансово-господарської діяльності Товариства і внесення змін до них, розгляд звітів виконавчого органу Товариства про виконання планів;

26) здійснення контролю за діями Директора Товариства щодо реалізації ним інвестиційної, технічної та цінової політики, додержання номенклатури товарів та послуг;

27) прийняття рішення щодо індексації, списання, ліквідації основних фондів Товариства;

28) прийняття рішення з питань погіршення, поліпшення прав Товариства щодо землекористування та прав власності на майно (об'єкти нерухомості, тощо), а також внесення змін у документацію щодо цих прав;

29) прийняття рішення про реконструкцію, перепланування, капітальний ремонт будівель та споруд Товариства, затвердження схем генерального розвитку Товариства та його філій;

30) визначення уповноважених осіб для отримання інформації, що міститься в Системі реєстру, та обсяг інформації, яка може вимагатися вказаними особами від імені Товариства;

31) затвердження організаційної структури, штатного розкладу Товариства, його філій та представництв, та системи оплати праці, у тому числі положень про систему оплати праці;

32) погодження колективного договору;

33) прийняття без обмежень інших рішень та здійснення без обмежень інших дій щодо представництва інтересів акціонерів у період між проведенням Загальних зборів.

34) прийняття рішення про укладення договорів (правочинів) оренди (найму), застави та відчуження (продажу, дарування, передачі в управління тощо) нерухомого майна;

35) прийняття рішення про укладення договорів (правочинів) та вчинення інших дій щодо залучення кредитних коштів як в національній, так і в іноземній валюті, надання в позику грошових коштів, відкриття та закриття рахунків в національній та/або іноземній валюті;

36) прийняття рішення про укладення договорів (правочинів) щодо придбання та/або реалізації основних засобів ;

37) прийняття рішення про укладення договорів (правочинів) щодо спільної (сумісної) діяльності із залученням основних засобів Товариства;

38) прийняття рішення про укладення правочинів та вчинення інших дій щодо придбання, відчуження (продаж, дарування, передача в управління тощо) майнових, корпоративних прав (акцій, часток);

39) прийняття рішення про утворення комітетів Наглядової ради, обрання корпоративного секретаря;

40) розроблення умов договору про злиття (приєднання) або плану поділу (виділу, перетворення) товариства, підготовка для акціонерів пояснень до них; вирішення інших питань, віднесених до компетенції наглядової ради розділом XVI Закону України "Про акціонерні товариства", у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства;

41) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради згідно з Статутом.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН ТОВАРИСТВА

Виконавчим органом Товариства є одноосібний - Директор. Виконавчий орган здійснює управління поточною діяльністю Товариства.

До компетенції Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних Зборів та Наглядової ради. Зокрема, до компетенції Директора Товариства належить:

- 1) прийняття рішення про укладення правочинів, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину не перевищує 10 (десяти) відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства;
- 2) затвердження правил, процедур та інших внутрішніх документів Товариства, крім тих, які затверджуються іншими органами Товариства;
- 3) прийняття рішень про видачу довіреностей на укладання правочинів (договорів, контрактів) та здійснення інших дій від імені Товариства як працівникам Товариства, так і іншим особам;
- 4) прийняття рішення про пред'явлення від імені Товариства претензій і позовів до юридичних і фізичних осіб в Україні, а також за її межами;
- 5) щодо працівників Товариства, керівних працівників філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів Товариства:
 - прийняття на роботу, переведення на іншу роботу, застосування стягнення і здійснення звільнення з роботи;
 - визначення умов оплати праці, встановлення посадових окладів, визначення порядку надання вихідних днів і відпусток.

РЕВІЗІЙНА КОМІСІЯ

Ревізійна комісія є органом Товариства, який контролює фінансово-господарську діяльність Товариства.

До компетенції Ревізійної комісії належить перевірка:

- 1) фінансової документації, яку веде Товариство;
- 2) дотримання Директором при здійсненні адміністративно-господарських та організаційно-розпорядчих функцій нормативів та правил, встановлених чинним законодавством України, статутом та внутрішніми документами Товариства;
- 3) своєчасності та правильності здійснення розрахунків за зобов'язаннями Товариства;
- 4) використання коштів резервного та інших фондів Товариства;
- 5) фінансовий стан Товариства, рівень його платоспроможності, ліквідності активів, співвідношення власних та позичкових коштів;
- 6) відповідність ведення бухгалтерського, податкового, статистичного тощо обліку та звітності відповідним нормативним документам.

Завдання Ревізійної Комісії полягає у проведенні перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року (планова перевірка) та у проведенні спеціальних перевірок фінансово-господарської діяльності Товариства. Порядок роботи Ревізійної Комісії встановлюється Положенням про Ревізійну Комісію.

2. Основні принципи подання фінансової звітності

2.1 Основа подання інформації

Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності ("РМСФЗ") та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності ("ПКІ МСФЗ").

Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ.

Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній собівартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди.

2.2 Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2016 року є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ.

2.3 Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності.

Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним

впливом поточної та майбутньої економічної середовища. Фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності.

2.4 Функціональна та презентаційна валюта

Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню.

Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах.

Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції.

2.5 Метод нарахування

Фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбивалися в облікових записях і включалися у фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться.

2.6 Звітний період та зіставні дані

Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня.

Дана фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року і представляє повний комплект фінансової звітності.

Датою переходу на МСФЗ вважається - 01.01.2012 року.

3. Основи облікової політики та складання звітності

3.1 Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів

Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти.

3.2 Основні засоби

Первісне визнання основних засобів

Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо:

- ? існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди;
- ? первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена;
- ? передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців);
- ? собівартість активу перевищує 2 500,00 гривень , з 01.09.2015 -6000,00 гривень.

Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів.

Подальша оцінка основних засобів.

Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проєктів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент

понесення.

Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином:

Будівлі та споруди	30-60 років
Машини та устаткування	10-15 років
Комп'ютерне обладнання	10-20 років
Транспортні засоби	5-15 років
Інструмент, прилади та інвентар	4-10 років
Незавершене будівництво	Не амортизується

Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Припинення визнання

Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний. На кожну звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення".

3.3 Інвестиційна нерухомість

Необоротні активи класифікуються як інвестиційна нерухомість, якщо вони є нерухомістю (землею, будівлею чи частиною будівлі або їх поєднанням), яка утримується Товариством в якості власника з метою отримання лізингових (орендних) платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей.

Один і той самий об'єкт нерухомості може бути розділений на конструктивно відокремлені частини, що використовуються з різною метою: одна частина - для отримання доходу від орендної плати або збільшення капіталу, інша - для використання в процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей.

У бухгалтерському обліку такі частини об'єкта нерухомості відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо. Якщо ці частини не можуть бути продані окремо, такий об'єкт визнається інвестиційною нерухомістю за умови, що лише незначна його частина утримується для використання в процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей.

До інвестиційної нерухомості належить:

- Земля, що утримується з метою отримання вигод від зростання капіталу в довгостроковій перспективі, а не для реалізації в короткостроковій перспективі в процесі діяльності;
- Земля, подальше використання якої на цей час не визначено;
- Будівля, що перебуває у власності Товариства або в розпорядженні за договором про фінансовий лізинг (оренду) та надається в лізинг (оренду) за одним або кількома договорами про оперативний лізинг (оренду);
- Будівля, що не зайнята на цей час та призначена для надання в лізинг за одним або декількома договорами про оперативний лізинг (оренду).

Під час первісного визнання інвестиційної нерухомості Товариства оцінює та відображає її в бухгалтерському обліку за первісною вартістю. Нарухування амортизації в обліку здійснюється по кожному об'єкту прямолінійним методом протягом строку корисного використання об'єкта, який визначається при введенні його в експлуатацію (оприбутковані на баланс).

Витрати на поточне обслуговування, ремонт та утримання об'єкта інвестиційної нерухомості визнаються витратами під час їх здійснення.

Товариство припиняє обліковувати в балансі об'єкт інвестиційної нерухомості під час його вибуття внаслідок продажу чи передавання у фінансовий лізинг (оренду) або якщо більше не очікується отримання будь-яких економічних вигод від його використання.

3.4 Фінансові активи

Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгову та іншу дебіторську заборгованість. Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації.

3.5 Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси:

- " Сировина та матеріали;
- " Запасні частини;
- " Інші матеріали;
- " Малоцінні та швидкозношувані предмети

Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації. Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію.

Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід.

3.6 Облік знецінення запасів

Собівартість запасів може виявитися невідшкодовуваних, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодовуваних, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу.

Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів".

3.7 Податок на додану вартість

Підприємство не є платником податку на додану вартість, так як сплачує єдиний податок за ставкою 5% .

3.8 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

3.9 Визнання виручки

Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій.

Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди. Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані.

Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

3.10 Умовні зобов'язання та непередбачені активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до

фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

3.11 Визнання витрат

Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань.

Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат.

Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

4. Істотні облікові судження та оцінки

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятись від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- " подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- " відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- " є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- " є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у

Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості".

Використання ставок дисконтування

Протягом звітного 2016 року ставки дисконтування Товариством не застосовувались.

Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

Протягом звітного 2016 року були відсутні ознаки знецінення активів, які обліковуються на балансі Товариства.

Судження щодо застосування МСБО 29

Оскільки відповідно офіційним даним Державної служби статистики України, кумулятивний рівень інфляції за трирічний період, включаючи 2014, 2015 та 2016 роки, склав 101,18%, перед керівництвом Товариства виникло питання необхідності проведення перерахунку показників фінансової звітності Товариства згідно з МСБО 29 за 2016 рік.

З метою прийняття відповідного рішення, керівництвом Товариства проаналізовано критерії, які характеризують показник гіперінфляції і передбачені у параграфі 3 МСБО 29, а саме:

- а) основна маса населення віддає перевагу збереженню своїх цінностей у формі немонетарних активів або у відносно стабільній іноземній валюті. Суми, утримувані в національній валюті, негайно інвестуються для збереження купівельної спроможності;
- б) основна маса населення розглядає грошові суми не в національній грошовій одиниці, а у відносно стабільній іноземній валюті. Ціни можуть також наводитися в цій валюті;
- в) продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, навіть якщо цей строк є коротким;
- г) відсоткові ставки, заробітна плата та ціни індексуються згідно індексу цін;
- г) кумулятивний рівень інфляції за трирічний період наближається до 100% або перевищує цей рівень.

В той же час до уваги були прийняті додаткові характеристики, а саме фактор динаміки змін рівня інфляції. Так, рівень інфляції у 2015 році склав 43,3%, а в 2016 році - 12,4%. Така динаміка може бути аргументом для судження щодо невикористання норм МСБО 29 на тій підставі, що економіка України з 2016 року почала виходити зі стану глибоких інфляційних процесів.

Також було враховано, що прогноз НБУ щодо інфляції на 2017 рік становить 9,1%, а на 2018 рік - 6%.

Швидке сповільнення інфляції у 2016 році дозволило НБУ понизити облікову ставку 6 разів протягом року - із 22 до 14% річних. Як наслідок, у 2016 році спостерігалось зниження відсоткових ставок за депозитами. Крім цього, індекс заробітної плати у 2016 році у лютому, червні, липні та серпні складав менше 100%. Також, не можна стверджувати, що продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, тим паче, якщо цей строк є коротким.

Зважаючи на те, що згідно з МСБО 29 проведення перерахунку фінансової звітності є питанням судження управлінського персоналу кожної компанії керівництво Товариства прийшло до висновку, що за показниками, наведеними у підпунктах в) і г) параграфа 3 МСБО 29 економічний стан в Україні не відповідає ситуації, що характеризується гіперінфляцією, тому перерахунок показників фінансової звітності Товариства згідно з МСБО 29 за 2016 рік не є доцільним.

Нижче наведені основні припущення щодо майбутніх подій, а також інших джерел невизначеності оцінок на дату балансу, які несуть в собі істотний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного звітного періоду:

Строк корисного використання основних засобів

Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки.

Знецінення основних засобів

Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції, очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливую вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів.

Судові розгляди

Керівництво Підприємства застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та іншими неврегульованими

претензіями, а також інших умовних зобов'язань. Судження керівництва необхідно при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення матеріального зобов'язання, і при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Внаслідок невизначеності, властивої процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки резерву. Такі попередні оцінки можуть змінюватися по мірі надходження нової інформації, спочатку від власних фахівців, якщо такі є у Підприємства, або від сторонніх консультантів, таких як юристи. Перегляд таких оцінок може зробити істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності. Станом на 31 грудня 2015 року Підприємство не створювала резерву за судовими позовами.

5. Розшифровки певних статей фінансової звітності:

5.1. Основні засоби

Первісна вартість	Земельні ділянки					Будівлі і споруди		Машини та обладнання	Транспортні засоби	Разом
Інструменти, прилади та інвентар					Інші основні засоби			Незавершенное будівництво		
101	103	104	105	106	109,112	15				
на 31.12.15	592	4 389	1	34	32	15	0	5 063		
Надходження		0	0	0	0	8	0	0	8	
Переміщення		0	0	0	0	0	0	0	0	
Дооцінка	0	0	0	0	0	0	0	0		
Уцінка	0	0	0	0	0	0	0	0		
Вибуття	0	0	0	0	0	0	0	0		
на 31.12.16	592	4 389	1	34	40	15	0	5 071		
Накопичений знос										
на 31.12.15	0	2 972	1	34	32	15	0	3 054		
Нарахований знос		0	16	0	0	0	0	0	16	
Переміщення		0	0	0	0	0	0	0	0	
Дооцінка	0	0	0	0	0	0	0	0		
Уцінка	0	0	0	0	0	0	0	0		
Вибуття зносу		0	0	0	0	0	0	0	0	
на 31.12.16	0	2 988	1	34	32	15	0	3 070		
Залишкова вартість										
на 31.12.15	592	1 417	0	0	0	0	0	2 009		
на 31.12.16	592	1 401	0	0	8	0	0	2 001		

5.2 Запаси

Запаси	Станом на	
31.12.2015 року	Станом на	
31.12.2016 року		
Запасні частини	10	7
Інші матеріали	3	3
Будівельні матеріали	-	21
Малоцінні та швидкозношувані предмети	88	88
Сировина і матеріали	22	25
ВСЬОГО	123	144

5.3 Торгова дебіторська заборгованість

Торгова дебіторська заборгованість

	31.12.2015	31.12.2016		
Торгова дебіторська заборгованість	48	56		
Резерв на знецінення торгової дебіторської заборгованості	0	0		
Чиста реалізаційна вартість	48	56		

Інша дебіторська заборгованість				
31.12.2015	31.12.2016			
Інша дебіторська заборгованість	50	-		
Заборгованість за розрахунками з бюджетом	0	-		
Всього	50	-		

5.4 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти	31.12.2015	31.12.2016		
Грошові кошти в банках в національній валюті	17	38		
Грошові кошти в банках в іноземній валюті	0	0		
Грошові кошти в касі	0	0		
Грошові кошти в дорозі в національній валюті	0	0		
Грошові кошти в дорозі в іноземній валюті	0	0		
Всього	17	38		

5.5 Торгова кредиторська заборгованість

Торгова кредиторська заборгованість	31.12.2015	31.12.2016		
Торгова кредиторська заборгованість	-	2		
Всього	-	2		

5.6 Дохід від реалізації

Дохід від реалізації	2015 рік	2016 рік		
Дохід від реалізації готової продукції	-	-		
Дохід від реалізації товарів	-	-		
Дохід від реалізації послуг	404	408		
ВСЬОГО	404	408		

5.7. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2015 рік	2016 рік		
Знос та амортизація	5	5		
Інші послуги сторонніх організацій	83	108		
Витрати на оплату праці та соціальні заходи	101	106		
ВСЬОГО	189	219		

5.8 Інші операційні доходи / витрати

Інші операційні доходи / (витрати)	2015 рік	2016 рік		
Дохід від реалізації інших оборотних активів	7	-		
Чистий прибуток від реалізації необоротних активів	-	-		
Дохід від безкоштовно одержаних активів	-	-		
Дохід від списання кредиторської заборгованості	6	-		
ВСЬОГО ДОХІД	13	-		

Собівартість реалізованих оборотних активів -	3	
Сумнівні та безнадійні борги	3	-
Інші операційні витрати	1	9
ВСЬОГО ВИТРАТИ	4	12

Керівник

Л.І. Лукашенко

Головний бухгалтер

В.П. Слободянюк

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ