

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор (посада)	(підпис) МП	Лукашенко Леонід Іванович (прізвище та ініціали керівника) <u>26.04.2012</u> (дата)
----------------------	----------------	--

**Річна інформація емітента цінних паперів
за 2011 рік**

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента
Акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента
01415944
- 1.4. Місцезнаходження емітента
21037, Вінницька обл., Ленінський р-н, м.Вінниця, вул.Черняхівського, 6 -а
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента
(0432) 68-06-46, (0432) 68-06-46
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента
vum-574@vn.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | |
|--|--|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | <u>26.04.2012</u>
(дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у | <u>80 Бюлетень "Цінні папери України"</u>
(номер та найменування офіційного друкованого
видання)
<u>www.vmmn574.com.</u>
ua в мережі Інтернет
(адреса сторінки) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | <u>30.04.2012</u>
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
е) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
20. Основні відомості про ФОН	
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
24. Правила ФОН	
25. Річна фінансова звітність	X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)	X
27. Аудиторський висновок	X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	

30. Примітки:

В переліку інформації відсутня інформація товариства про:

1. про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності у зв'язку з тим, що діяльність товариства не потребує обов'язкового ліцензування;
2. відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств, тому що товариство не належить до будь-яких об'єднань підприємств ;
3. інформація про рейтингове агенство, у зв'язку з тим, що рейтингова оцінка діяльності товариства не проводилась;
4. інформація про органи управління у зв'язку з тим, що цей додаток не заповнюється акціонерними товариствами;
5. інформація про засновників у зв'язку з тим, що засновник (РВ ФДМУ по Вінницькій обл.) станом на 31.12.2011 р. не володіє часткою в статутному капіталі товариства ;
6. інформація про дивіденди у зв'язку з тим, що дивіденди за 2011 рік нараховувались та виплачувались не будуть;
7. інформація про облігації у зв'язку з тим, що облігації товариством не випускались;
8. інформація про інші цінні папери, випуск яких підлягає реєстрації у зв'язку з тим, що товариством такі цінні папери не випускались;
9. інформація про викуп власних акцій протягом звітного року у зв'язку з тим, що товариство не здійснювало викуп власних акцій протягом звітного року;
10. інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів у зв'язку з тим, що такі цінні папери не випускались;
11. відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери у зв'язку з відсутністю особливої інформації та іпотечних цінних паперів;
12. інформація про випуски іпотечних облігацій та склад, структуру і розмір іпотечного покриття у зв'язку з тим, що такі облігації не випускались ;
13. інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами, права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття у зв'язку з відсутністю таких кредитних договорів ;
14. інформація про випуск іпотечних сертифікатів у зв'язку з тим, що такі сертифікати не випускались;
14. інформація щодо реєстру іпотечних активів у зв'язку з тим, що іпотечні активи відсутні ;
15. інформація про ФОН, випуски сертифікатів ФОН, розрахунок вартості чистих активів ФОН, правила ФОН у зв'язку з відсутністю діяльності в цій галузі .
16. Товариство по КВЕД не відноситься до виробництва тому інформація про обсяги виробництва та реалізації продукції а також про собівартість реалізованої продукції не заповнялась

У складі річної звітності відсутня :

1. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності у зв'язку з тим, що така звітність не складалась ;
2. Звіт про стан об'єкта нерухомості у зв'язку з тим, що цільові облігації не випускались.

09.04.2012 загальними зборами акціонерів прийнято рішення про приведення у відповідність діяльності Товариства до чинного законодавства, визначено вид акціонерного товариства - публічне та затвердження Статуту Товариства в новій редакції.

Станом на дату формування звіту Відкрите акціонерне товариство "Вінницьке управління механізації №574" перейменовано в Публічне акціонерне товариство "Вінницьке управління механізації №574" .

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

- 3.1.1. Повне найменування
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574"
- 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)
ПАТ "БУМ № 574"
- 3.1.3. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
- 3.1.4. Поштовий індекс
21037
- 3.1.5. Область, район
Вінницька обл. Ленінський р-н
- 3.1.6. Населений пункт
м.Вінниця
- 3.1.7. Вулиця, будинок
вул.Черняхівського, 6 -а

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

- 3.2.1. Серія і номер свідоцтва
ААВ 099128
- 3.2.2. Дата державної реєстрації
13.04.2012
- 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво
Виконавчий комітет Вінницької міської ради
- 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)
798 000
- 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)
798 000

3.3. Банки, що обслуговують емітента

- 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті
ПАТ КБ "Надра"
- 3.3.2. МФО банку
380764
- 3.3.3. Поточний рахунок
26009070533001
- 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті
д/н
- 3.3.5. МФО банку
д/н
- 3.3.6. Поточний рахунок
д/н

3.4. Основні види діяльності

- 70.20.0 - ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ ВЛАСНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
- 60.24.0 - ДІЯЛЬНІСТЬ АВТОМОБІЛЬНОГО ВАНТАЖНОГО ТРАНСПОРТУ
- 50.20.0 - ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ АВТОМОБІЛІВ

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області	13327990	21018, Вінницька обл., Ленінський р-н, м. Вінниця, Гоголя, 10	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - 10

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 0

чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня)(осіб) - 2

Фонд оплати праці - 101,1 тис.грн.

Розмір оплати праці проти 2010 року збільшився на 5,0 тис.грн.

Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось. Кадрової програми немає.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада

Директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лукашенко Леонід Іванович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 492873 02.06.1997 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1964

6.1.5. Освіта

с/спеціальна, Бердичівський машинобудівний технікум

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

11

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ- підприємство "Полімер", заступник директора

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Директор в межах своєї компетенції згідно діючого законодавства та Статуту Товариства представляє Товариство в його відносинах з іншими юридичними особами, державними та іншими органами і організаціями; затверджує та укладає угоди від імені Товариства; затверджує правила внутрішнього трудового розпорядку та інші внутрішні документи; визначає умови оплати праці робітників Товариства; здійснює оперативне управління Товариством; здійснює керівництво поточною фінансово-господарською діяльністю Товариства; здійснює операції з цінними паперами згідно діючого законодавства; виконує інші обов'язки покладені на нього загальними зборами акціонерів та наглядовою радою. Нарахована заробітна плата за 2011 рік складає 6000грн.. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Зміни посади в звітному році не відбувались. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має, акціями ВАТ не володіє. Загальний стаж роботи 27 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : головний бухгалтер ТОВ "Крок Плюс", заступник директора з питань економіки та фінансів ТОВ -підприємство "Полімер" м.Вінниця, директор ВАТ "ВУМ № 574".

6.1.1. Посада

Головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бернас Юлія Олексіївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АВ 121517 28.03.2000 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1978

6.1.5. Освіта

вища, Тернопільська академія народного господарства

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Тонад" м.Київ, економіст по бухгалтерському обліку та аналізу господарської діяльності

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки посадовою інструкцією: керує бухгалтерією товариства контролює бухгалтерський та податковий облік. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Нарахована заробітна плата за 2011 рік складає 7830,59грн. Зміни посади в звітному році не відбувались. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має, акціями ВАТ не володіє. Загальний стаж роботи 11 років. Попередні посади, які обіймала протягом трудової діяльності : бухгалтер ДП "Капітал-Південь", бухгалтер ТОВ Українська група "Капітал", економіст по бухгалтерському обліку та аналізу господарської діяльності ТОВ "Тонад" м.Київ, головний бухгалтер ВАТ "ВУМ № 574".

6.1.1. Посада

Голова ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мельник Софія Анонівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 996230 15.06.1999 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1955

6.1.5. Освіта

с/спеціальна, Могилів-Подільський монтажний технікум

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

16

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

БАТ "БУМ №574", бухгалтер

6.1.8. Опис

У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства надає матеріали перевірок вищому органу товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Заробітна плата не нараховувалась, виплата винагороди установчими документами не передбачена. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 40 рік. Попередні посади, які обіймала протягом трудової діяльності : секретар, касир, бухгалтер БАТ "БУМ №574", начальник відділу кадрів БАТ "БУМ №574".

Рішенням загальних зборів акціонерів БАТ "БУМ №574", протокол №1 від 18.04.2011 року, прийнято рішення про зміну складу посадових осіб емітента:

Звільнено: з посади Голова ревізійної комісії Подуфалу Раїсу Тимофіївну. Паспорт НВ 075102 виданий 16.03.2002 Хмельницьким РВ УМВС України у Хмельницькій області. Рік народження 1945. На посаді перебувала 6 років. Звільнення відбулось в зв'язку з переобранням. У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Частка в статутному капіталі емітента 0,1934%.

Призначено: на посаду Голова ревізійної комісії Мельник Софію Анонівну. Паспорт АА 996230 виданий 15.06.1999 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій області. Рік народження 1955. Попереднє місце роботи: бухгалтер БАТ "БУМ №574". Займає посаду: начальник відділу кадрів БАТ "БУМ 574". У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Частка в статутному капіталі емітента 0,0112%. Строк на який призначено: 3 роки.

6.1.1. Посада

Голова наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Підлісний Володимир Григорович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 768142 12.05.1998 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1959

6.1.5. Освіта

вища, Чернівецький державний університет

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

18

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Контур", директор

6.1.8. Опис

У посадові особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства а саме: за дорученням загальних зборів та від імені Товариства укладає контракт з директором, його заступниками погоджує проведення операцій розпордженням нерухомим майном товариства, визначає умови оплати праці посадових осіб БАТ. Виплата винагороди установчими документами не передбачена. Зміни посади в звітному році не відбувались. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 27 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : виконавчий директор комерційного центру "Крок", виконавчий директор учбово-методичного центру при Вінницькому обкомі ВЛКСМ, директор ТОВ "Контур", генеральний директор ТОВ "Вінницький регіональний Бізнесцентр". Працює на посаді генерального директора ТОВ "Вінницький регіональний Бізнесцентр" м.Вінниця, вул.Пирогова, 144.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

БАТ "Фондова компанія "ОРТ"

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

13339645

6.1.4. Рік народження

6.1.5. Освіта

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

6.1.8. Опис

За дорученням від імені юридичної особи діє її представник Савельєв Сергій Михайлович. Як член наглядової ради має повноваження і колегіально виконує обов'язки у складі наглядової ради відповідно до Статуту товариства. Протягом звітнього року винагороди не отримував. Є представником акціонера-юридичної особи БАТ "Фондова компанія "ОРТ" м.Вінниця. Обіймає посаду інженера Замостянські електромережі. Зміни посади в звітному році не відбувались. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 37 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : заступник голови обласного управління економічного товариства м.Вінниця, директор БАТ "Фондова компанія "ОРТ" м.Вінниця.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гончарук Василь Михайлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 375505 15.11.1996 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1962

6.1.5. Освіта

вища, Вінницький політехнічний інститут

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

14

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Торговий центр "Оазис", директор

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях наглядової ради, надає допомогу Голові наглядової ради. Виплата винагороди установчими документами не передбачена. Зміни посади в звітному році не відбувались. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 29 років. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : директор салону-магазину Вінницького регіонального бізнесцентру, виконуючий обов'язки директора торгового центру " Поділля", директор торгового центру "Оазис", директор ТОВ "Подільський центр ділового співробітництва" м.Вінниця. Займає посаду директора ТОВ" Подільський центр ділового співробітництва" м.Вінниця, вул.Пирогова,144.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Адамовський Юрій Станіславович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 351644 01.11.1996 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1961

6.1.5. Освіта

с/технічна, Житомирський автодорожній технікум

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

3

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Контур" - експедитор.

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Згідно рішення загальних зборів акціонерів БАТ "ВУМ №574" від 21.03.2009 р. протокол № 1 про обрання наглядової ради в зв'язку зі збільшенням її кількісного складу з трьох до семи осіб , призначено на посаду члена наглядової ради. Попередні посади: ТОВ <Контур>- експедитор. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення- 5 років. Зареєстрований як приватний підприємець.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мар'янчик Олена Петрівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АВ 067881 01.12.1999 Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1975

6.1.5. Освіта

вища, Тернопільська академія народного господарства

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

11

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

БАТ "ВУМ №574" - головний бухгалтер.

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Згідно рішення загальних зборів акціонерів БАТ "ВУМ №574" від 21.03.2009 р. протокол № 1 про обрання наглядової ради в зв'язку зі збільшенням її кількісного складу з трьох до семи осіб , призначено на посаду члена наглядової ради. Попередні посади: БАТ "ВУМ №574" -головний бухгалтер, ТОВ <Агробудтехнології> м.Вінниця-головний бухгалтер. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Термін призначення- 5 років. Займає посаду - головний бухгалтер ТОВ "Агробудтехнології" м.Вінниця, вул. Пирогова,144.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ясінський Сергій Миколайович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 123751 12.01.1996 Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1971

6.1.5. Освіта

вища, Вінницький політехнічний інститут

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

8

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Вінницький регіональний бізнес центр", комерційний директор

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Згідно рішення загальних зборів акціонерів ВАТ <Вінницьке управління механізації № 574> від 21.03.2009 р. протокол № 1 про обрання наглядової ради в зв'язку зі збільшенням її кількісного складу з трьох до семи осіб , призначено на посаду члена наглядової ради. Попередні посади: ТОВ <Вінницький регіональний бізнесцентр> -комерційний директор. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення- 5 років Працює ради. Займає посаду - Комерційний директор ТОВ "Вінницький регіональний бізнес центр" м.Вінниця, вул.Пирогова, 144.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Поліщук Віктор Леонтійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

АА 621286 02.12.1997 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.

6.1.4. Рік народження

1974

6.1.5. Освіта

середня ПТУ №2, м. Вінниця

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

3

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

приватний підприємець

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Згідно рішення загальних зборів акціонерів ВАТ <Вінницьке управління механізації № 574> від 21.03.2009 р. протокол № 1 про обрання наглядової ради в зв'язку зі збільшенням її кількісного складу з трьох до семи осіб , призначено на посаду члена наглядової ради. Попередні посади: приватний підприємець. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Термін призначення- 5 років. Зареєстрований як приватний підприємець.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дияк Леонід Єдуардович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВШ 067342 27.10.1986 Хмельницьким ДКВ

6.1.4. Рік народження

1943

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

1

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Попереднє місце роботи: викладач, Обласний спортивно-технічний клуб товариства "Сприяння оборони України".

Пенсіонер.

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки

визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Загальний стаж роботи 35 років, в тому числі керівної роботи 17 років.

Рішенням загальних зборів акціонерів БАТ "БУМ №574", протокол №1 від 18.04.2011 року, в зв'язку з збільшенням складу Наглядової ради, прийнято рішення про зміну складу посадових осіб емітента:

Призначено на посаду Член Наглядової ради Дияк Леонід Єдуардович. військовий квиток ВІП 067342 виданий 27.10.1986 р. Хмельницьким ДКВ. Рік народження 1943. Попереднє місце роботи: викладач, Обласний спортивно-технічний клуб товариства "Сприяння оборони України". Пенсіонер. У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Частка в статутному капіталі емітента 12,5801%. Строк на який призначено: 3 роки.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Прудніков Віктор Якович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НВ 034024 26.01.2002 Хмельницьким МВ УМВС України у Хмельницькій області.

6.1.4. Рік народження

1946

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

1

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Попереднє місце роботи: Начальник політичного відділу девізії. Пенсіонер.

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства приймає участь у засіданнях, спостережної ради, надає допомогу Голові Наглядової ради. Нарахування та виплата винагороди установчими документами не передбачена. Загальний стаж роботи 42 роки, в тому числі керівної роботи 36 років.

Рішенням загальних зборів акціонерів БАТ "БУМ №574", протокол №1 від 18.04.2011 року, в зв'язку з збільшенням складу Наглядової ради, прийнято рішення про зміну складу посадових осіб емітента:

Призначено на посаду Член Наглядової ради Прудніков Віктор Якович. Паспорт НВ 034024 виданий 26.01.2002 р. Хмельницьким МВ УМВС України у Хмельницькій області. Рік народження 1946. Попереднє місце роботи: Начальник політичного відділу девізії. Пенсіонер. У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Частка в статутному капіталі емітента 0,0764%. Строк на який призначено: 3 роки.

6.1.1. Посада

Член Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гарматюк Володимир Петрович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НВ 076018 28.03.2002 Хмельницьким МВ УМВС України у Хмельницькій області.

6.1.4. Рік народження

1951

6.1.5. Освіта

Середня

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

9

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Слюсар БАТ "БУМ №574"

6.1.8. Опис

У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадові обов'язки визначені Статутом товариства надає матеріали перевірок вищому органу товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Заробітна плата не нараховувалась, виплата винагороди установчими документами не передбачена. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 43 рік. Попередні посади, які обіймав протягом трудової діяльності : слюсар БАТ "БУМ №574"

Основне місце роботи: Слюсар БАТ "БУМ №574"

Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Змін посадової особи протягом звітнього року не відбувалось.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Директор	Лукашенко Леонід Іванович	АА 492873 02.06.1997 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.		0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Бернас Юлія Олексіївна	АВ 121517 28.03.2000 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.		0	0	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Мельник Софія Анонівна	АА 996230 15.06.1999 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	16.10.2004	358	0,0112	358	0	0	0
Голова наглядової ради	Підлісний Володимир Григорович	АА 768142 12.05.1998 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	06.05.2005	1 386 850	43,447681704 26	1 386 850	0	0	0
Член наглядової ради	ВАТ "Фондова компанія "ОРТ"	13339645	16.10.2004	38	0,0011904761 9	38	0	0	0
Член наглядової ради	Гончарук Василь Михайлович	АА 375505 15.11.1996 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	17.06.2005	564 093	17,672086466 16	564 093	0	0	0
Член наглядової ради	Адамовський Юрій Станіславович	АА 351644 01.11.1996 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	16.10.2004	10	0,0003	10	0	0	0
Член наглядової ради	Мар'янчик Олена Петрівна	АВ 067881 01.12.1999 Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	16.10.2004	10	0,0003	10	0	0	0
Член наглядової ради	Ясінський Сергій Миколайович	АА 123751 12.01.1996 Замостянським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	16.10.2004	10	0,0003	10	0	0	0

Член наглядової ради	Полішук Віктор Леонтійович	АА 621286 02.12.1997 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.	16.10.2004	10	0,0003	10	0	0	0
Член наглядової ради	Дияк Леонід Едуардович	ВІП 067342 27.10.1986 Хмельницьким ДВК	19.10.1998	401 557	12,58	401 557	0	0	0
Член наглядової ради	Прудніков Віктор Якович	НВ 034024 26.01.2002 Хмельницьким МВ УМВС України у Хмельницькій області	16.10.2007	2 440	0,0764	2 440	0	0	0
Член ревізійної комісії	Гарматюк Володимир Петрович	НВ 076018 28.03.2002 Хмельницьким МВ УМВС України у Хмельницькій області	19.10.1998	5 183	0,1623	5 183	0	0	0
Усього				2 360 559	73,952058646 61	2 360 55 9	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Гончарук Василь Михайлович	АА 375505 15.11.1996 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.		17.06.2005	564 093	17,672	564 093	0	0	0
Дияк Леонід Едуардович	ВІП 067342 27.10.1986 Хмельницьким ДВК		29.10.1998	401 557	12,58	401 557	0	0	0
Мицюк Володимир Леонідович	НА 137304 05.07.1996 Хмельницьким МУ УМВС України у Хмельницькій обл.		14.04.1999	410 268	12,8530075188	410 268	0	0	0
Підлісний Володимир Григорович	АА 768142 12.05.1998 Ленінським РВ УМВС України у Вінницькій обл.		06.05.2005	1 386 850	43,44768170426	1 386 850	0	0	0
Усього				2 762 768	86,55268922306	2 762 768	0	0	0

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів		чергові	позачергові
		X	
Дата проведення		18.04.2011	
Кворум зборів		87,92	
Опис	Порядок денний: - Обрання робочих органів Загальних зборів: голови та секретаря зборів, лічильної комісії. - Затвердження регламенту проведення загальних зборів акціонерів Товариства. - Звіт Директора про підсумки діяльності Товариства за 2010 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. - Звіт Наглядової ради Товариства за 2010 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. - Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2010 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. - Затвердження висновку Ревізійної комісії та річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2010 рік. - Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2010 рік. - Прийняття рішення про зміну найменування Відкритого акціонерного товариства <Вінницьке управління механізації №574>. - Внесення змін до Статуту Відкритого акціонерного товариства <Вінницьке управління механізації № 574> та затвердження Статуту в Новій редакції. - Затвердження внутрішніх положень Товариства: Положення про Загальні збори, Положення про Виконавчий орган, Положення про Наглядову раду, Положення про контролюючий орган. - Відкликання та обрання голови та членів Виконавчого органу. - Відкликання та обрання Голови та членів Наглядової ради. - Відкликання та обрання Голови та членів Ревізійної комісії (Контролюючого органу). - Про виплату дивідендів акціонерам БАТ ВУМ-574 за підсумками діяльності товариства за 2010 рік. - Про реорганізацію БАТ ВУМ-574 в товариство з додатковою відповідальністю. - Про виділ з БАТ <ВУМ-574> акціонерів, порядок і умови виділу. - Створення нового відкритого акціонерного товариства. - Конвертація частини акцій товариства БАТ ВУМ-574 в акції створеного товариства (розділ акцій створеного товариства серед акціонерів товариства БАТ ВУМ-574, з якого здійснюється виділ) і порядок такої конвертації (розподілу, придбання). - Затвердження розподільчого балансу. - Затвердження статуту і утворення органів створюваного акціонерного товариства. Черговими загальними зборами акціонерів затверджено звітні доповіді органів управління товариства, детально розглянуто кожне питання. Пропозицій щодо змін, доповнень до порядку денного не надходили. Всі питання порядку денного розглянуті та прийняті відповідні рішення.		

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Відкрите акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001, Київська обл., Шевченківський р-н, м. Київ, вул. Б. Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044) 279-65-40
Факс	(044) 279-13-22
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів

Опис	Згідно із цим Законом Національний депозитарій здійснює такі види діяльності: зберігання і обслуговування обігу цінних паперів на рахунках у цінних паперах та операцій емітента щодо випущених ним цінних паперів; кліринг та розрахунки за угодами щодо цінних паперів; ведення реєстрів власників іменних цінних паперів. Крім того, до виключної компетенції НДУ віднесено: стандартизація депозитарного обліку та документообігу щодо операцій з цінними паперами; нумерація (кодифікація) цінних паперів, випущених в Україні, відповідно до міжнародних норм; встановлення відносин і налагодження постійної взаємодії з депозитарними установами інших держав, укладання двосторонніх та багатосторонніх угод про пряме членство або кореспондентські відносини для обслуговування міжнародних операцій з цінними паперами учасників Національної депозитарної системи. НДУ виконує також і інші функції, передбачені нормативно-правовими актами України: моніторинг виготовлення та отримання емітентами типових бланків сертифікатів іменних цінних паперів; призначення індивідуальних ідентифікаційних кодів власникам цінних паперів - нерезидентам; призначення кодів міждепозитарного обліку; прийом реєстрів власників іменних цінних паперів випусків, що переведені у бездокументарну форму; прийом первинних документів, на підставі яких здійснювалися зміни в системах реєстрів власників іменних цінних паперів тих випусків, що були переведені в бездокументарну форму; прийом документів системи реєстрів власників іменних цінних паперів; прийом зведеного облікового реєстру при переведенні випуску акцій з бездокументарної форми у документарну форму випуску іменних акцій; у разі припинення здійснення зберігачем цінних паперів професійної діяльності на ринку цінних паперів, депозитарій здійснює зберігання документів та копій архівів баз даних зберігача, інформації щодо його депонентів, а також забезпечує зберігання цінних паперів депонентів зберігача на рахунку в цінних паперах
-------------	--

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "Укртрансaudit"
Організаційно-правова форма	Колективне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	21520330
Місцезнаходження	03150, Київська обл., Московський р-н, м. Київ, вул. Заболотного,3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№ 0073
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(044) 526-11-14
Факс	(044) 526-11-14
Вид діяльності	Аудиторські послуги

Опис	Аудиторська фірма проводить щорічну перевірку фінансової звітності з наданням аудиторського висновку про фінансову звітність акціонерного товариства. Аудиторська перевірка здійснюється згідно "Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної Комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку" затвердженого рішенням ДКЦПФР 19.12.2006 р. № 1528.
-------------	---

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "ВІОЙЛ -ІНВЕСТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36685399
Місцезнаходження	21000, Вінницька обл., Замостянський р-н, м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, буд. 26
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 493461
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	09.11.2009
Міжміський код та телефон	(0432) 509-653
Факс	(0432) 509-653
Вид діяльності	Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	Зберігач надає послуги: -Відповідальне зберігання цінних паперів. -Знерухомлення документарних цінних паперів клієнта і обслуговування обігу цих паперів у вигляді електронного запису на рахунок власника. -Надання власникам цінних паперів виписок після кожної проведеної операції та звітів про обіг цінних паперів за певний період за запитом. -Матеріалізація цінних паперів з метою їхнього подальшого обліку в реєстрі у реєстроутримувача. -Облік переходу права власності на цінні папери за розпорядженням клієнта. -Обробка розпоряджень в форматі SWIFT. -Інформування клієнта про всі корпоративні дії емітента, цінні папери якого обліковуються на рахунку клієнта та надання будь-якої інформації, отриманої від емітента, реєстратора та депозитарію. -Участь у зборах акціонерів за дорученням клієнта. -Одержання доходу по цінних паперах, що зберігаються у зберігача, з подальшим перерахуванням за дорученням клієнта на його рахунок. -Обслуговування активів інститутів спільного інвестування та недержавних пенсійних фондів. -Надання інформаційно-консультаційних послуг з питань обігу цінних паперів у Національній депозитарній системі України.

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

БАТ "Вінницьке управління механізації № 574" (БАТ "БУМ № 574") створене в 1996 році в процесі приватизації державного майна шляхом перетворення орендного підприємства у відкрите акціонерне товариство.

Злиття, поділу, приєднання, виділу в історії розвитку підприємства не відбувалось.

09.04.2012 загальними зборами акціонерів прийнято рішення про приведення у відповідність діяльності Товариства до чинного законодавства, визначено вид акціонерного товариства - публічне та затвердження Статуту Товариства в новій редакції.

Станом на дату формування звіту Відкрите акціонерне товариство "Вінницьке управління механізації №574" перейменовано в Публічне акціонерне товариство "Вінницьке управління механізації №574" .

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попереднього звітнього періоду

БАТ "БУМ № 574" включає такі невідокремлені структурні підрозділи:

- дільниця БАТ "БУМ № 574" в м.Вінниці ;
- дільниця БАТ "БУМ № 574" в м.Хмельницькому.

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів товариство не має і не планує.

Змін в організаційній структурі товариства в звітному році не відбувалось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації товариства з боку третіх осіб не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Відповідно до наказу по товариству № 6 від 11.12.2006 р. , починаючи з 1 січня 2007 року товариством обрана наступна облікова політика :

До основних засобів відносити матеріальні активи, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року (або операційного циклу, якщо він довший за рік), первісна вартість яких більша за 1000 грн. Переоцінку основних засобів проводити, якщо їх залишкова вартість значно (більш як на 10%) відрізняється від справедливої вартості на дату балансу. Основні засоби достовірно оцінені і відповідають вимогам ПСБО 7 "Основні засоби".

Термін використання нематеріальних активів визначати по кожному об'єкту окремо, в момент його зарахування на баланс, виходячи з терміну використання подібних нематеріальних активів, передбачуваного морального зносу, правових чи інших подібних обмежень щодо строків використання та інших факторів. Оцінка нематеріальних активів здійснюється згідно ПСБО № 8 "Нематеріальні активи".

Вважати матеріальні активи з терміном корисного використання (експлуатації) понад один рік вартістю до 1000 грн. малоцінними необоротними матеріальними активами (МНМА). Амортизацію за МНМА нараховувати у першому місяці використання об'єкта в розмірі 100 % його вартості, яка амортизується.

Матеріальні активи, що використовуються не більше одного року, вважати малоцінними та швидкозношувальними предметами (МШП). Нарухування зносу за МШП здійснювати у розмірі 100% балансової вартості таких предметів при передачі їх зі складу в експлуатацію. Здійснювати обов'язкове ведення кількісного обліку таких предметів до моменту їх повної ліквідації(списання з балансу).

Облік придбання, реалізації ,списання та іншого вибуття запасів ведеться згідно ПСБО № 9 "Запаси".

Суми доходів відображаються в бухгалтерському обліку відповідно до ПСБО 15 "Дохід", яке затверджено наказом МФ України від 29.11.1999 р. № 290.

Витрати відображаються в бухгалтерському обліку відповідно до ПСБО 16 "Витрати".

Величина резерву сумнівних боргів розраховується за методом класифікації дебіторської заборгованості (із застосуванням коефіцієнта сумнівності для кожної групи боржників). Для створення резерву відкриваються окремі субрахунки за кожним дебітором.

На підприємстві застосовуються форми та системи оплати праці згідно з умовами, передбаченими чинним законодавством.

Підприємство дотримується та веде облік згідно обраній обліковій політиці акціонерного товариства, принципи обрані у обліковій політиці залишались незмінними на протязі 2011 року.

Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКА ФІРМА

"УКРТРАНСАУДИТ"

03150 м Київ, вул. Заболотного № 3

тел.(044) 526-11-14, розрахунковий рахунок 2600130075228 в Головному управлінні ощадбанку м. Києва, код ЗКПО 21520330

Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №0073 від 26.01.2001р., продовжене Аудиторською палатою України та чинне до 30.11.2015 р.

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

про фінансову звітність відкритого акціонерного товариства
"Вінницьке управління механізації № 574" станом на 31 грудня 2011 р.

Відомості про аудиторську фірму та про умови договору про проведення аудиту

Аудиторська перевірка фінансової звітності відкритого акціонерного товариства "Вінницьке управління механізації №574" (надалі підприємство) станом на 31.12.2011 р. проводилася відповідно договору на проведення аудиту № 26 від 29.02.2011 р. аудиторською фірмою "Укртрансaudit" код за ЄДРПОУ 21520330, свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №0073 від 26.01.2001р., продовжене Аудиторською палатою України та чинне до 30.11.2015 р., сертифікат аудитора серії А 000254 виданий 17.02.1994 р. та чинний до 31.01.2013 р.(дію сертифіката аудитора продовжено Аудиторською палатою України 31.01.2008 р., рішення № 186), аудитор Фіца В.Г. Дата початку та закінчення проведених робіт: 29 лютого-5 березня 2012 року .

Основні відомості про акціонерне товариство:

Найменування емітента ВАР "Вінницьке управління механізації № 574 "

Код ЄДРПОУ

Юридична адреса та місце знаходження

01415944

м. Вінниця, вул. Черняхівського № 6 а, тел.(0432) 68-06-46

Організаційно-правова форма Відкрите акціонерне товариство

№ свідоцтва про державну реєстрацію і дата видачі АОО № 143344 від 21.03.1996 р.

Орган, що видав свідоцтво

Дата внесення змін до установчих документів

Виконком Вінницької міської Ради народних депутатів

-

Основні види діяльності 70.20.0 - здавання в оренду власного нерухомого майна; 60.24.0-діяльність автомобільного вантажного транспорту

Банківські реквізити 26009070533001 в ПАТ КБ "Надра" м. Вінниця, МФО 302355

Перелік перевірених фінансових звітів, опис роботи, виконаної аудитором

Для проведення перевірки були використані засновницькі документи, галузеві положення, звітні форми, наказ підприємства про облікову політику у 2011 р. Перевірена достовірність фінансової інформації за 2011 р, яка відображена в наступній фінансовій звітності: "Баланс", "Звіт про фінансові результати".

Опис аудиторської перевірки: аудиторська перевірка здійснена відповідно до Міжнародних стандартів аудиту , Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), які затвердженні рішенням комісії з цінних паперів та фондового ринку № 1360 від 29.09.2011 р. , інструктивного листа щодо обсягу розкриття емітентами інформації про аудиторський висновок , який оприлюднюється в офіційному друкованому виданні та розміщується в загальнодоступній інформаційній базі Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку, який затверджений рішенням ДКЦПФР № 69 від 31.01.2008 р. Під час перевірки на вибірковій основі використовувались дані Головної книги та журналів-ордерів за 2011 рік, дані проміжної квартальної та місячної фінансової та повний комплект фінансової звітності за 2011 р., реєстри бухгалтерського обліку. Ми планували та виконували аудиторську перевірку таким чином, щоб забезпечити достатню впевненість в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих перекручень.

Відповідальність управлінського персоналу підприємства та відповідальність аудитора щодо ідентифікації та оцінки ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності

Відповідальність стосовно зазначеної фінансової звітності несе керівництво акціонерного товариства. Відповідальність охоплює розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування облікової політики та облікових оцінок, які відповідають обставинам. Проведення аудиту було спрямоване на висловлення думки незалежними аудиторами стосовно фінансової звітності підприємства та одержання підтверджень відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок.

Відповідальність аудитора є надання висновку щодо цих фінансових звітів на основі результатів аудиторської перевірки. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур задля отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття інформації у фінансових звітах. При перевірці аудитор оцінював ризики суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства (МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності"), оцінював відповідність обраної підприємством облікової політики , прийнятність облікових оцінок зроблених управлінським персоналом .

У зв'язку із тим, що перевірка проведена вибіркоким методом та враховуючи те, що аудитор не брав участі в річній інвентаризації, можливі відхилення в показниках фінансової звітності. Виконуючи можливі альтернативні процедури під час перевірки підтверджуємо, що показники повного комплексу фінансової звітності станом за 2011 року відповідають керівним документам бухгалтерського обліку складені правильно згідно Закону "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. №996.

Нормативні документи, згідно яких проведено аудиторську перевірку Аудиторська перевірка проведена у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту 700 "Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності", 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність". При перевірці аудитор оцінював відповідність фінансової звітності підприємства вимогам національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку № 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", №2 "Баланс", №3 "Звіт про фінансові результати", інших положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Вивчення і оцінку фінансової звітності підприємства проведено згідно Міжнародних стандартів аудиту № 700,701,720 та Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), які затверджені рішенням ДКЦПФР № 1360 від 29.09.2011 р.

Стан бухгалтерського обліку та фінансової звітності підприємства

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться по журнально-ордерній формі із заповненням книги журнал-головна і відповідає вимогам Закону України від 16.07.1999 р. "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні. Підприємством на протязі 2011 року застосовувався "План рахунків бухгалтерського обліку, активів, капіталу, зобов'язань та господарчих операцій підприємств та організацій", затверджений наказом Міністерства фінансів України № 291 від 30.11.99 р. і зареєстрований в Міністерстві юстиції України 21 грудня 1999 року за № 892/4185. Звітність підприємства складена відповідно до вимог національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку № 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Міністерства фінансів України № 87 від 31.03.99 р. Концептуальною основою для підготовки фінансової звітності товариства є національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку, внутрішні накази та положення підприємства. Організація бухгалтерського обліку відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996 від 16.07.99 р. Обрана акціонерним товариством облікова політика протягом періоду, що перевіряється, не змінювалася, дані фінансової звітності відповідають показникам бухгалтерських регістрів та головній книзі. Висловлюємо умовно-позитивну думку про те, що фінансові звіти підприємства справедливо та достовірно відображають інформацію про фінансовий стан та відповідають обліковій політиці акціонерного товариства, Національним положенням (стандартам) бухгалтерського обліку.

Думка аудитора щодо повного комплексу фінансової звітності відповідно до МСА 700

1) Розкриття інформації за видами активів відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку

Облік касових операцій ведеться згідно Положення про ведення касових операцій в національній валюті України, затвердженого постановою Національного банку України від 15.12.2004 р. № 637.

Встановлений ліміт залишку каси підприємство дотримувалося. Аналітичний облік операцій на розрахунковому рахунку відповідає даним виписок із банківських рахунків.

Первинна вартість основних засобів станом на 31.12.2011 р складає 2940,4 тис.грн., що відповідає даним синтетичного та аналітичного обліку. Знос основних фондів складає 1660,2 тис. грн. Аналітичний та синтетичний облік основних фондів відповідає чинному законодавству.

Нарахування зносу (амортизації) основних фондів протягом 2011 року проводиться у відповідності із П(С)БО № 7 "Основні засоби".

Інвентаризація основних фондів, товарно-матеріальних цінностей проведена у відповідності з Інструкцією з інвентаризації основних фондів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів, розрахунків та інших статей балансу, яка затверджена наказом Міністерства фінансів України від 11.08.1994 р. № 69 із змінами внесеними згідно наказів Міністерства фінансів № 268 від 5.12.1997 р. та № 115 від 26.05.2000 р. Аудитор не спостерігав за проведенням інвентаризації товариства, тому що ця дата передувала початку проведення аудиторської перевірки. Через характер облікових запасів товариства підтвердити кількість запасів за допомогою інших аудиторських процедур не було можливості.

Облік виробничих запасів на підприємстві ведеться на основі П(С)БО №9 "Запаси". Згідно балансу станом на 31.12.2011 року виробничі запаси склали 153,5 тис.грн.

Довгострокової дебіторської заборгованості на підприємстві немає. Поточна дебіторська заборгованість складала по чистій реалізаційній вартості складала станом на 31.12.2011 р. 208,7 тис.грн. Резерв сумнівних боргів згідно П(С)БО №10 "Дебіторська заборгованість" станом на 31.12.2011 р. не нараховувався. Відповідно до Міжнародних стандартів аудиту № 700,701,720 підтверджуємо, що бухгалтерський облік товарно-матеріальних цінностей, палива, запчастин необоротних матеріальних активів, нарахування зносу МБП ведеться згідно вимог чинного законодавства України.

2) Розкриття інформації про реальність зобов'язань емітента відповідно до встановлених нормативів національних стандартів бухгалтерського обліку

Зобов'язання емітента станом на 31 грудня 2011 року складають:

" Довгострокові зобов'язання (довгострокові позики) - 277,9 тис. грн;

" Поточні зобов'язання - 35,0 тис. грн. в тому числі заборгованість за товари, роботи, послуги - 9,7 тис. грн., з бюджетом - 2,7 тис. грн.

" З оплати праці - 7,9 тис. грн. та інші. Інвентаризація зобов'язань за звітний період проведена згідно чинного законодавства. Облік зобов'язань відповідає вимогам П(С)БО №11 "Зобов'язання"

3) Розкриття інформації про власний капітал, його структура, відповідність обліку вимогам національних стандартів бухгалтерського обліку, сплата акціонерним товариством статутного фонду

Статутний фонд підприємства станом на 31.12.2011 р. становить 798000 грн. 00 коп., який оплачений своєчасно і повністю в порядку і засобами передбаченими установчими документами та чинним законодавством. Структура Статутного фонду складає 3192000 простих іменних акцій номінальною вартістю 0.25 грн. кожна. Аналітичний облік по рахунку 40 "Статутний фонд" підприємство проводить згідно чинного законодавства. Станом на 31.12.2011 р. інший додатковий капітал склав 813.1 тис.грн., непокритий збиток склав 200,0 тис. грн., резервний капітал склав 13,1 тис.грн. Облік власного капіталу відповідає вимогам П(С)БО № 5 "Звіт про власний капітал"

4) Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства України.

Чисті активи підприємства визначені відповідно Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, які затверджені рішенням ДКЦПФР № 485 від 17.11.2004 р. і складають станом на 31.12.2011 р. 1424,2 тис. грн.

Вартість чистих активів перевищує розмір статутного капіталу акціонерного товариства, що узгоджується з положенням статті 155 Цивільного кодексу України.

5) розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку підприємства

Виручка від реалізації продукції, робіт, послуг за 2011 р. склала 491,7 тис. грн., інші операційні доходи складають 29,2 тис. грн., витрати - 354,0 тис. грн. За звітний період підприємством одержаний чистий прибуток в сумі 166,9 тис. грн., який привів до зменшення непокритих збитків минулих років. Непокритий збиток станом на 31.12.2011 р. складає 200,0 тис. грн. Облік фінансових результатів відповідає вимогам П(С)БО №3 "Звіт про фінансові результати", № 11 "Дохід", № 16 "Витрати".

6) інформація про дії, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан підприємства та привести до значної зміни вартості цінних паперів

На підставі інформації, яка отримана аудитором з незалежних джерел, протягом звітного року на підприємстві відбувались події, які передбачені частиною 1 статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок": 1) зміни в складі посадових осіб емітента. Згідно рішення загальних зборів акціонерів (протокол № 1 від 18.04.2011 р.) призначені

членами наглядової ради Дияк Л.Є. та Прудніков В.Я., звільнено голову ревізійної комісії Подуфалу Р.Т. Головою ревізійної комісії обрано Мельник С.А.

Таким чином вважаємо, що протягом року відбувались дії, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан підприємства та привести до зміни вартості його цінних паперів.

Стан корпоративного управління (в тому числі стан внутрішнього аудиту)

Корпоративне управління на підприємстві здійснюється згідно вимог чинного законодавства України та Статуту акціонерного товариства. Вищим органом управління є загальні збори акціонерів. Відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства", в акціонерному товаристві обрана ревізійна комісія (ревізор), яка проводить перевірку фінансово-господарської діяльності підприємства по результатам фінансового року.

Виконання значних правочинів акціонерним товариством

Виконання значних правочинів (10 та більше відсотків вартості активів товариства) аудиторською перевіркою не виявлено.

Аналіз показників фінансової стану та платоспроможності

ВАТ "Вінницьке управління механізації № 574"

Аудиторська перевірка фінансової діяльності та реальності даних звітності за 2011 показує, що фінансовий стан підприємства характеризується рядом показників таких як:

1. коефіцієнт абсолютної ліквідності, що показує частину короткострокових зобов'язань, які можуть бути терміново покриті коштами на рахунку в банку і визначається як відношення грошових коштів і їх еквівалентів до суми поточних зобов'язань:

$K1=0,22$; за 2010 рік $K1=0,52$

Оптимальне значення $K1=0,2-0,5$

2. Коефіцієнт загальної ліквідності розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань та показує достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення зобов'язань і становить:

$K2=11,0$; за 2010 рік $K2=5,1$

Оптимальне значення $K2=1,0-2,0$

3. Коефіцієнт фінансової стійкості характеризує співвідношення залучених і власних коштів і розраховується як відношення власного капіталу підприємства до валюти балансу:

$K3=0,82$; за 2010 рік $K3=0,75$. Оптимальне значення $K3=0,2-0,5$

4. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом показує питому вагу власного капіталу у загальній сумі заборгованості:

$K4=40,7$; за 2010 рік $K4=2,97$. Оптимальне значення $K4=1,0$ і більше

5. рентабельність активів розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до валюти балансу та складає:

$K5=0,096$; за 2010 рік $K5=0,06$

Проведений аналіз свідчить про те, що підприємство достатньо фінансово стійке, може провести негайні розрахунки по поточним зобов'язанням наявними грошовими коштами у встановлені терміни. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом показує з якою кратністю акціонерне товариство здатне виконати довгострокові та поточні зобов'язання за допомогою власного капіталу. Нормативний розмір його має складати більше ніж 1,0. Таким чином власний капітал забезпечує погашення поточних та довгострокових зобов'язань.

Висновок

Ми вважаємо, що проведена нами аудиторська перевірка дає обґрунтовану підставу для висловлення думки незалежного аудитора. Відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, зокрема Міжнародних стандартів № 700, 701, 720, враховуючи те, що перевірка проведена вибіркоким методом та аудитор не брав участі в річній інвентаризації, висловлюємо умовно-позитивну думку про те, що фінансова звітність ВАТ справедливо і достовірно відображає його фінансовий стан на дату складання звітності, відповідає обліковій політиці підприємства, Національним положенням (стандартам) бухгалтерського обліку та вимогам чинного законодавства України.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання

Основний вид діяльності товариства в 2011 році - здавання в оренду власного нерухомого майна.

Перспективним видом діяльності БАТ "БУМ № 574" є здавання в оренду вільних площ та приміщень. Підприємство укладає договори оренди терміном до 3-х років з послідуємим переглядом умов договорів на початок кожного року.

Товариство в звітному році надавало послуги юридичним та фізичним особам м.Вінниці, м.Хмельницького

Ризики в діяльності товариства відсутні.

Стан розвитку галузі характеризується достатнім попитом на приміщення складського та виробничого призначення. Планування діяльності товариства на перспективу, в питанні будівництва нових приміщень для здавання в оренду, стримується кризовим фінансовим станом економіки в країні, нестабільністю цін на будівельні матеріали та відсутністю вільних коштів у товариства.

Конкурентами товариства є юридичні та фізичні особи, які надають аналогічні послуги і майно яких знаходиться в м.Вінниці та м.Хмельницькому.

Товариство не користується послугами підприємств-постачальників. Всі матеріали для проведення поточного ремонту приміщень, що здаються в оренду, придбаваються по необхідності в торгівельній мережі м.Вінниці та м.Хмельницького.

Паливно-мастильні матеріали придбаваються в мережі АЗС.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестицій, її вартість і спосіб фінансування

В 2008 році товариством продано трактор К-701 1987 р. випуску. Залишкова вартість - 0,00 грн., оціночна -12562,00 грн., вартість реалізації трактора К-701 - 35000,00 грн.

В 2009 році придбань або відчуження активів не було.

В 2010 році придбань або відчуження активів не було.

В 2011 році придбань або відчуження активів не було.

Інвестицій або придбання активів, пов'язаних з господарською діяльністю, за рахунок власних коштів товариство не планує.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

До основних засобів товариства віднесено будинки та споруди, машини та обладнання, транспортні засоби та інші залишковою вартістю на кінець звітного року 1280,2 тис.грн.

БАТ не користується орендованими основними засобами. Ступінь використання основних засобів- 56,46 %.

Всі основні засоби знаходяться за місцезнаходженням ділянок в м.Вінниці по вул.Черняхівського,6-а та м.Хмельницькому, вул.Чорновола,174/5 на відкритих майданчиках. Значний вплив на стан використання основних засобів мають екологічні фактори. Неприятливі погодні умови значно скорочують строк корисного використання основних засобів.

Капітальне будівництво, розширення або удосконалення основних засобів за рахунок власних коштів на найближчий час не плануються.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотних проблем, які впливають на фінансово-господарську діяльність, товариство не має.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства
Штрафи та компенсації за порушення вимог чинного законодавства в звітному році не виплачувались.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

У звітному році фінансова звітність товариством складалась за вимогами Закону України від 16.07.1999 року за ШІІ-ХІУ "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку, що діяли протягом звітного року. Облік основних засобів у товаристві ведеться за первісною вартістю із дотриманням принципів обачності, переваги сутності. Операції з надходження, вибуття основних засобів відображаються в бухгалтерському обліку та звітності у відповідності з чинним законодавством. Класифікація основних засобів за групами здійснювалась у відповідності з П(С)БО №7, оцінені достовірно та відповідають обраній обліковій політиці. Знос (амортизація) основних засобів здійснюється у відповідності з вимогами ст. 8 Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств" в редакції від 22.05.1997 року

№283/97'-ВР із урахуванням послідовних змін доповнень. У 2007 році для ведення бухгалтерського обліку сировини, товарів, матеріалів та інших товарно-матеріальних цінностей товариство застосовувало вимоги Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси", підтвердженого наказом Міністерства фінансів України №246 від 20.10.1999 року, та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02 листопада 1999 р. за №75/4044 зі змінами та доповненнями, внесеними наказами Міністерства фінансів України, а також: обраної облікової політики. Класифікація та оцінка запасів у бухгалтерському обліку відповідає даним аналітичного та синтетичного обліку. Облік дебіторської заборгованості проводиться у відповідності з вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України №237 від 08.10.1999 р. та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 жовтня 1999 року за №725/4018 зі змінами та доповненнями, внесеними наказом Міністерства фінансів України від 30.11.2000 р. №304. Первісна вартість дебіторської заборгованості створюється за вартістю реалізації. Товариство дотримується податкового законодавства (методології) нарахування податків та зборів. Облік та оцінка зобов'язань товариства проводиться у відповідності з вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 "Зобов'язання", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України №20 від 11.02.2000р. та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 лютого 2000 р. №85/4306 із змінами та доповненнями. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) визначається згідно з Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку № 9 "Запаси", №16 "Витрати склад адміністративних витрат та витрат на збут визначений у відповідності до П(С)БО №3 та облікової політики. Відповідно до методичних рекомендацій щодо "Показників фінансового стану" товариство за звітний період характеризується готовністю ліквідувати поточні зобов'язання і визначитися у відношенні оборотних активів до суми поточних зобов'язань. На протязі звітнього року товариство не мало відокремлених структурних підрозділів, філій та дочірніх підприємств. Товариство фінансових інвестицій не отримувало і не здійснювало.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів
На кінець звітнього року не виконаних договорів товариство не має.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)
Стратегією подальшої діяльності товариства передбачається надавати послуги, що пов'язані із здаванням в оренду власного майна та вільних площ, які не задіяні у виробництві.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік
Дослідження та розробки в звітному році не проводились.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається
Судові справи за участю товариства, як однієї із сторін, не впроваджувались.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Аналітична довідка про результати та аналіз господарювання товариства за останні три роки.
Протягом 2009-2011 років в активах підприємства спостерігається відносна стабільність: в 2009 р. - 1414,1 тис.грн., в 2010 - 1376,7 тис.грн. в 2011 - 1737,1 тис.грн. По основних засобах спостерігається аналогічна динаміка : 1355,5 тис. грн -2009 р., 1316,6 тис.грн. за 2010 р. , 1280,2 тис. грн. за 2011 рік.
Сумарна дебіторська заборгованість за останні три роки : 2009 р.- 97,4 тис.грн.; в 2010 р. - 145,6 тис.грн., 2011 р. - 208,7 тис.грн. Кредиторська заборгованість за 2009 р.- 48,1 тис.грн., за 2010 р.- 35,5 тис.грн. за 2011 р. -9,7 тис.грн.; Власний капітал в 2009 р. складав 1161,2 тис.грн., в 2010 р. - 1257,3 тис.грн. в 2011 р.- 1424,2 тис.грн. тис.грн. Збільшення власного капіталу за останні три роки відбувалось за рахунок отриманих прибутків.
Незмінним залишався статутний капітал товариства- 798,0 тис.грн.
Діяльність ВАТ до 2006 року була збитковою. В 2009-2011 роках товариство вийшло на прибуткову діяльність : в 2009 р. отримано 50,3 тис.грн. чистого прибутку, в 2010 р. - 96,0 тис.грн. в 2011 р.- 166,9 тис.грн. чистого прибутку. Непокриті збитки, отримані від діяльності по 2005 рік, на кінець звітнього року зменшилися за рахунок отриманого прибутку і склали 200,0 тис.грн. Фінансовий стан товариства за останні три роки є задовільним.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	1 316,6	1 280,2	0	0	1 316,6	1 280,2
будівлі та споруди	721,7	685,8	0	0	721,7	685,8
машини та обладнання	0,6	0,4	0	0	0,6	0,4
транспортні засоби	0,2	0,1	0	0	0,2	0,1
інші	594,1	593,9	0	0	594,1	593,9
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0

транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	1 316,6	1 280,2	0	0	1 316,6	1 280,2
Опис	Строк корисної експлуатації будівель та споруд -51 рік, обладнання виробничого призначення- 9 років, транспортних засобів- 6 років. Основні засоби кожної групи не використовувались за своїм прямим призначенням, ступінь використання - 56,46 %. Сума накопиченої амортизації ОЗ станом на 31.12.11 становить 1623,8 тис. грн., первісна вартість 2940,4 тис. грн., Таким чином ступінь зносу становить 56,46 %, ступінь використання 43,54%. ступінь зносу будівлі та споруди 69,47%, ступінь використання 30,53% ступінь зносу машини та обладнання 98,07% ступінь використання 1,93% ступінь зносу транспортні засоби 99,18% ступінь використання 0,82% ступінь зносу інші 9,76% ступінь використання 90,24%. На використання майна є обмеження. В заставу під кредит на придбання земельної ділянки було оформлено комплекс будівель та споруд товариства, що знаходяться в м.Хмельницькому по вул. Чорновола,174/5. Заставна вартість майна складає 1096,3 тис.грн. Орендовані основні засоби товариством не використовувались.					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)		1 424,2	1 257,3
Статутний капітал (тис.грн.)		798	798
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)		798	798
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів		
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів 1424,2тис.грн., що більше скоригованого статутного капіталу 626,2 тис.грн. Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.		

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	277,9	X	X
у тому числі:				
довгостроковий кредит ВАТ КБ "Надра"	26.04.2007	277,9	18	26.04.2014
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	2,7	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	32,3	X	X
Усього зобов'язань	X	312,9	X	X
Опис	Іншою інформацією товариство не володіє.			

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
-----------------------	--	----------------

1	2	3
18.04.2011	19.04.2011	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Інформація про стан корпоративного управління ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	1	0
2	2010	2	1
3	2009	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		
Інше (запишіть)	д/н	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства	X	
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)	Дематеріалізацією акцій (переведення акцій випущених у документарній формі в бездокументарну) у відповідності з Законом України "Про акціонерні товариства".	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	9
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	4
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	4
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	1

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 5

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X

Інше (запишіть)	комітети не створювались
Інше (запишіть)	д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		X
д/н		

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) так

Кількість членів ревізійної комісії 2 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	так	ні	так
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	ні	так	ні
Юридичний відділ (юрист)	ні	ні	ні
Секретар правління	ні	ні	ні
Секретар загальних зборів	ні	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	ні	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні
Інше (запишіть)	ні	ні	ні
д/н			

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	так	так	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	так	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні

Обрання та відкликання голови правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	ні	так	так	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	так	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (запишіть) д/н		

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	ні	так	так	так	ні
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	ні
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	так	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X

Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть) д/н		

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть) д/н		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства	X	
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть) д/н		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть) д/н		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть) д/н		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
--	-----	----

Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	особу не змінювали.	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття; яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:

д/н

Звіт про корпоративне управління

- Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи
- Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік
- Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг
- Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів
- Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи
- Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку
- Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність
- Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір
- Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність
- Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку
- Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)
- Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
 - загальний стаж аудиторської діяльності
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора
 - ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років
 - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг
- Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:
 - наявність механізму розгляду скарг
 - прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги
 - стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)
 - наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Орган державного управління Вид економічної діяльності Середня кількість працівників: 10 Одиниця виміру: тис.грн. Адреса: 21037, Вінницька обл., Ленінський р-н, м.Вінниця, вул.Черняховського, 6 -а Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку за міжнародними стандартами фінансової звітності	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВІННИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ № 574" Вінницька область, Ленінський р-н Відкрите акціонерне товариство Здавання в оренду власного нерухомого майна	Дата за ЄДРПОУ за КОАТУУ за КОПФГ за КОДУ за КВЕД	КОДИ
			01
			01415944
			0510136600
			231
			70.20.0

1. Баланс
на 31.12.2011 р.
Форма №1-м

			Код за ДКУД	1801006
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
I. Необоротні активи				
Незавершені капітальні інвестиції	020	60,1	60,1	
Основні засоби:				
залишкова вартість	030	1316,6	1280,2	
первісна вартість	031	2940,4	2940,4	
знос	032	(1623,8)	(1660,2)	
Довгострокові біологічні активи:				
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0	
первісна вартість	036	0	0	
накопичена амортизація	037	(0)	(0)	
Довгострокові фінансові інвестиції	040	0	0	
Інші необоротні активи	070	0	0	
Усього за розділом I	080	1376,7	1340,3	
II. Оборотні активи				
Виробничі запаси	100	128,1	153,5	
Поточні біологічні активи	110	0	0	
Готова продукція	130	0	0	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:				
чиста реалізаційна вартість	160	132,3	208,7	
первісна вартість	161	132,3	208,7	
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)	
Дебіторська заборгованість за рахунками з бюджетом	170	0	0,2	
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	13,3	23,6	
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0	
Грошові кошти та їх еквіваленти:				
в національній валюті	230	28	7,7	
у тому числі в касі	231	0	0	
в іноземній валюті	240	0	0	
Інші оборотні активи	250	0	0	
Усього за розділом II	260	301,7	393,7	
III. Витрати майбутніх періодів	270	1,8	3,1	
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0	
Баланс	280	1680,2	1737,1	

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	798	798
Додатковий вкладений капітал	320	813,1	813,1

Резервний капітал	340	8,3	13,1
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-362,1	-200
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Усього за розділом I	380	1257,3	1424,2
II. Забезпечення таких витрат і цільове фінансування	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання	480	369,5	277,9
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	4,4	9,7
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	6,7	2,7
зі страхування	570	2,8	3,9
з оплати праці*	580	8,4	7,9
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	31,1	10,8
Усього за розділом IV	620	53,4	35
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	1680,2	1737,1

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665) 0

Примітки: Залишкова вартість основних засобів 1280,2 тис. грн., Оборотні активи 393,7 тис. грн., Чисті активи 1424,2 тис. грн., що більше розміру статутного капіталу, тобто підприємство відповідає вимогам частини 3 ст. 155 Цивільного кодексу України.

Керівник Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер Бернас Юлія Олексіївна

2. Звіт про фінансові результати

за 2011 рік

Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	491,7	468,8
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(0)	(0)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	491,7	468,8
Інші операційні доходи	040	29,2	23,1
Інші доходи	050	0	0,3
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	520,9	492,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(18,6)	(13,2)
Інші операційні витрати	090	(274,6)	(307,1)
у тому числі:	091	38,8	0
	092	0	0
Інші витрати	100	(60,8)	(75,9)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(354)	(396,2)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	166,9	96
Податок на прибуток	140	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	166,9	96
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	(0)	(0)

Примітки: Чистий прибуток за 2011 рік складає 166,9 тис. грн.

Керівник Лукашенко Леонід Іванович

Головний бухгалтер Бернас Юлія Олексіївна